

DIÁRIO **OFICIAL**



Prefeitura Municipal
de
Banzaê



ÍNDICE

CONCORRÊNCIA - ELETRÔNICA

3ª CONVOCAÇÃO DE CONTINUIDADE DO CERTAME E PARECER TÉCNICO - Nº 006/2026.....	
2ª CONVOCAÇÃO DE CONTINUIDADE DO CERTAME E PARECER TÉCNICO DE PROPOSTA - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 008/2026	



3ª CONVOCAÇÃO DE CONTINUIDADE DO CERTAME E PARECER TÉCNICO – Nº 006/2026



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BANZAE

Rua Rafael Miranda, Sn, Tel.: (75) 3213-2172

C.N.P.J. 16.298.614/0001-31

E-mail. licitacaobanzae3@outlook.com

CONVOCAÇÃO PARA CONTINUIDADE DE CERTAME

PROCESSO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 006/2026

Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de obras e serviços de engenharia destinados à construção de 20 (vinte) unidades habitacionais, por meio do Programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV) – FNHIS Sub 50, conforme a Proposta nº 039039/2025 e o Termo de Compromisso nº 998120/2026/MCIDADES/CAIXA, com o fornecimento de todo o material e da mão de obra necessária.

O Presidente da Comissão de Contratação da Prefeitura Municipal de Banzaê - Bahia, convoca as empresas licitantes do processo supramencionado, para a continuidade do certame na plataforma de licitação, redesignando o dia 17/09/2026 às 09:00hs visando a continuidade dos trabalhos.

Banzaê (BA), 16 de setembro de 2026.

GLAUCE DA CRUZ SILVA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BANZAE
C.N.P.J:16.298.614/0001-31

Ofício 164/2026

DE: SECRETARIA DE VIAÇÃO, OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

PARA: COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO

Assunto: Análise da proposta da CONCORRÊNCIA Nº 006/2026

Prezado (a),

Venho, através deste, informar que após a análise da proposta de preços apresentada pela **CONSTRUTORA TIERES LTDA-EPP, CNPJ: 11.739.762/0001-20, CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 006/2026**, que tem por objetivo: a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA DESTINADOS À CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS, POR MEIO DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA (MCMV) – FNHIS SUB 50, CONFORME A PROPOSTA Nº 039039/2025 E O TERMO DE COMPROMISSO Nº 998120/2026/MCIDADES/CAIXA**, no valor de R\$ 2.473.090,16 (dois milhões e quatrocentos e setenta e três mil e noventa reais e dezesseis centavos), foi verificado que Não foi apresentado Memorial Descritivo; e na planilha orçamentária, os itens 2.2, 2.3 e 2.18 estão com suas quantidades divergentes da planilha da licitação. **Portanto, a proposta não está de acordo.**

Banzaê - Bahia, 11 de setembro de 2026

Documento assinado digitalmente
 **PAULA MELISSA DANTAS SILVEIRA**
Data: 11/09/2026 12:42:55-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

PAULA MELISSA DANTAS SILVEIRA
Eng.º Civil CREA 2709320037

**2ª CONVOCAÇÃO DE CONTINUIDADE DO CERTAME E PARECER TÉCNICO DE PROPOSTA -
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 008/2026**



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BANZAE
C.N.P.J:16.298.614/0001-31

Ofício 165/2026

Banzaê, 14 de setembro de 2026

DE: SECRETARIA DE VIAÇÃO, OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

PARA: COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO

Assunto: Análise da proposta da CONCORRÊNCIA Nº 008/2026

Prezado (a),

Venho, através deste, informar que após a análise da proposta de preços apresentada pela **TN LOCADORA E SERVIÇOS LTDA, CNPJ: 18.972.352/0001-74, CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 008/2026**, que tem por objetivo: a Contratação de empresa especializada em engenharia para a execução da obra de construção de uma Praça no Povoado Tamburil, no Município de Banzaê, Estado da Bahia, compreendendo o fornecimento de todo o material e mão de obra necessária, conforme convênio CONDER nº 339/2026, no valor de R\$ 858.262,94 (oitocentos e cinquenta e oito mil e duzentos e sessenta e dois reais e noventa e quatro centavos), foram verificadas algumas inconsistências na planilha de composição analítica:

- ✓ o item de composição própria 8.1 apresentou composição que omite os encargos incidentes sobre a mão de obra e reduz drasticamente o coeficiente de execução (de 40h para 1h face à referência). Essa discrepância injustificada compromete a análise de viabilidade do preço. Recomenda-se a abertura de diligência para que a empresa comprove tecnicamente a exequibilidade desse tempo de execução e detalhe analiticamente a alocação dos encargos, promovendo o ajuste da proposta, se necessário. Além disso, foram reduzidos os coeficientes dos principais insumos, e a diminuição injustificada dos coeficientes de materiais torna a composição inviável. Teoricamente, quantitativos menores

1



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BANZAE
C.N.P.J.:16.298.614/0001-31

implicam em uma execução fora das especificações técnicas, comprometendo a entrega do serviço conforme licitado – itens assinalados abaixo:

Item	Código	Descrição	Tipo	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Total
Composição	COMP - 01	Instalação de Píngolo de Madeira, em Maçaranduba, conforme Projeto - Praça Tabuleiro	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	un	1,000000	23.142,25	23.142,25
Composição Auxiliar	94664 SINAP	CONCRETO F.O. - ZIMPA, TRACO 1:2,3:1 SEM MASSA SECA DE CIMENTO AREA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 40L - AF_250201	Produção de Concreto	m³	0,900000	482,51	434,25
Composição Auxiliar	93358 SINAP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA - AF_290204	Escavação de Valas	m³	1,800000	87,98	140,76
Composição Auxiliar	99559 SINAP	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE CIMA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES - AF_350208	Locação de Cima	m	31,680000	60,36	1.930,01
Composição Auxiliar	7692 ORSE	Largamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive deslocamento e acabamento em pedras da superestrutura	Concreto Simples	m²	0,900000	67,23	60,50
Composição Auxiliar	3671 ORSE	MO de 101,5 - 1020000	Diversos	h	0,00414	32,45	32,66
Composição Auxiliar	3669 ORSE	MO de 101,5 - 1020000	Diversos	h	0,00414	23,34	23,49
Composição Auxiliar	101616 SINAP	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M ACERTAR DO SOLO NATURAL EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA - AF_310208	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m²	1,600000	8,44	13,50
Composição Auxiliar	7688 ORSE	Prata de pontão onde instalada, com 2 dentes, vante POLISTEN - STAIR, ação fungida e inerte, cor transparente, Sayerlack ou similar R1	Tratamentos de Superfície	m²	306,060000	22,61	6.920,69
Insumo	3130 ORSE	Plar e vigas de madeira, em massaranduba ou angelim, seção 10x16cm 20x20cm	Material	m³	0,00414	4.910,18	6.648,00
Insumo	000042392 NAPI	Viga não aparelhada 16 x 12" cm, em massaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da região - bruta	Material	m	266,210000	15,95	6.208,58
Insumo	000047291 NAPI	Viga não aparelhada 16 x 12" cm, em massaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da região - bruta	Material	m	26,500000	19,92	728,78
				MO sem LS ==	2.551,37	LS ==	3.003,73
				Valor de BDI ==	5.392,48	MO com LS ==	5.555,09
						Valor com BDI ==	28492,70

✓ O item de composição própria 10.1 também apresentou coeficiente do insumo menor – item assinalado abaixo:

Item	Código	Descrição	Tipo	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Total
Composição	Comp-03	Fornecimento e instalação de câmeras de vigilância	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	un	1,000000	710,62	710,62
Composição Auxiliar	693 ORSE	Ponto seco de tomada pt lógica, com eletroduto pvc rígido embutido, Ø 3/4"	Pontos de Suprimento de Lógica	un	1,000000	199,40	199,40
Composição Auxiliar	725 ORSE	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 1 1/2" (ref. 403 valente ou similar)	Pontos de Suprimento de Lógica	un	1,000000	8,88	8,88
Composição Auxiliar	11520 ORSE	Câmera Vm 55040 V1 1/3, 760 linhas 2,8 a 12mm, da Intelbras ou similar	Diversos	un	1,000000	466,75	466,75
Composição Auxiliar	10262 ORSE	Encargos Complementares - Cabista	Provisórios	h	3,250000	9,63	9,63
Insumo	10598 ORSE	Cabo elétrico trançado para CFTV	Material	m	0,00414	1,26	1,48
Insumo	49 ORSE	Cabista para instalação telefônica	Mão de Obra	h	1,952912	26,45	31,49
				MO sem LS ==	190,40	LS ==	207,48
				Valor de BDI ==	164,79	MO com LS ==	327,48
						Valor com BDI ==	874,91

✓ Além disso, verificou-se que o Memorial Descritivo apresentado carece de timbre da empresa. Solicita-se a regularização deste vício formal, com o reenvio do documento devidamente timbrado pela licitante.

Devido aos motivos expostos, tecnicamente a proposta não está de acordo.

Documento assinado digitalmente
gov.br PAULA MELISSA DANTAS SILVEIRA
Data: 14/09/2026 08:48:41-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

PAULA MELISSA DANTAS SILVEIRA
Eng.ª Civil CREA 270932003-7



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BANZAE

Rua Rafael Miranda, Sn, Tel.: (75) 3213-2172

C.N.P.J. 16.298.614/0001-31

E-mail. licitacaobanzae3@outlook.com

CONVOCAÇÃO PARA CONTINUIDADE DE CERTAME

PROCESSO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 008/2026

Objeto: Contratação de empresa especializada em engenharia para a execução da obra de construção de uma Praça no Povoado Tamburil, no Município de Banzaê, Estado da Bahia, compreendendo o fornecimento de todo o material e mão de obra necessária, conforme convênio CONDER nº 339/2026.

O Presidente da Comissão de Contratação da Prefeitura Municipal de Banzaê - Bahia, convoca as empresas licitantes do processo supramencionado, para a continuidade do certame na plataforma de licitação, redesignando o dia 17/09/2026 às 09:30hs visando a continuidade dos trabalhos.

Banzaê (BA), 16 de setembro de 2026.

GLAUCE DA CRUZ SILVA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO