DIÁRIO OFICIAL



Prefeitura Municipal de Sento Sé

ÍNDICE DO DIÁRIO

PARECER
PARECERES TÉCNICOS-CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA Nº 005-2025 .....

PARECERES TÉCNICOS-CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA Nº 005-2025

ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENTO-SÉ
Praça Dr. Juvêncio Alves, s/n - CNPJ 13.692.736/0001-10
Tel. (74) 3537-2152
3537-2188

PARQUE DE EVENTOS

PARECER TÉCNICO- ANÁLISE DE PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA

PROCESSO 094/2025

Sento Sé - BA, Janeiro / 2026

ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENTO-SÉ
Praça Dr. Juvêncio Alves, s/n - CNPJ 13.692.736/0001-10
Tel. (74) 3537-2152
3537-2188

.

INTERESSADO: Sr. MANOEL PEDRO DOS SANTOS FILHO- Presidente da Comissão de Licitação- Sento-Sé – BA

ASSUNTO: Resposta ao Requerimento Administrativo de Diligência e Saneamento de Vício Formal

OBJETIVO: Parecer Técnico de Engenharia referente à análise da qualificação técnica da empresa Monte Santo Empreendimento Eireli, participante da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025 - (Processo Administrativo n.° 094/2025).

PARECER TÉCNICO

Segue parecer técnico de engenharia referente à análise da qualificação técnica da empresa Monte Santo Empreendimento Eireli, participante da **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025,** cujo objeto visa a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS DA CIDADE, NA AVENIDA JOAQUINS DOMINGOS DA SILVA, MUNICÍPIO DE SENTO SÉ/BA**, conforme convênio 06/2025, entre Município de Sento Sé e Conder/BA.

1. EMPRESA

Conforme documentação enviada para análise do setor de engenharia, observa-se que as CAT´S anexadas possuem data anterior a abertura do certame, conforme informado pela empresa no peticionamento. Dessa forma, procedeu-se com a análise dos quantitativos e especificações.

EMPRESA	CNPJ
MONTE SANTO EMPREENDIMENTOS EIRELI	05.931.313/0001-87

ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENTO-SÉ
Praça Dr. Juvêncio Alves, s/n - CNPJ 13.692.736/0001-10
Tel. (74) 3537-2152
3537-2188

2. ANÁLISE DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

- **ITEM 10.17-** Certidão de Registro da empresa e do seu responsável técnico na entidade profissional competente CREA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo)- Empresa apresentou documentação conforme.
- **ITEM 3.3-**Aterro mecanizado de vala com retroescavadeira (capacidade da caçamba da retro: 0,26 m³ / potência: 88 hp), largura até 1,5 m, profundidade de 1,5 a 3,0 m, com solo argilo-arenoso- Empresa apresentou documentação conforme.
- **ITEM 3.4-** Escavação horizontal, incluindo carga e descarga em solo de 1ª categoria com trator de esteiras (100hp/lâmina: 2,19m3)- A documentação apresentada por meio das CAT´S encontra especificações diferentes: parte da documentação trata-se de escavação manual, parte de escavação mecanizada. Contudo o edital solicita CAT para o serviço de escavação mecanizada. Observa-se, entretanto, que as CAT´s apresentadas possuem os quantitativos mínimos exigidos para o serviço descrito.
- **ITEM 10.1.4 a 10.1.6**-Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm. Empresa apresentou documentação conforme.

ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENTO-SÉ
Praça Dr. Juvêncio Alves, s/n - CNPJ 13.692.736/0001-10
Tel. (74) 3537-2152
3537-2188

3. CONCLUSÃO

Sendo assim, atentando-se à documentação apresentada, do ponto de vista estritamente técnico, a Empresa **MONTE SANTO EMPREENDIMENTOS EIRELI** forneceu CAT´S para o item 3.4 divergentes da especificação do serviço solicitado, ainda que tenha apresentado, em termos totais, os quantitativos mínimos exigidos em edital.

Dessa forma, a empresa **MONTE SANTO EMPREENDIMENTOS EIRELI** **não atende** aos requisitos solicitados conforme concorrência eletrônica nº 005/2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
JAYANNE DA SILVA FREIRE
Data: 29/01/2026 09:28:47-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

[Jayanne da Silva Freire]
Engenheira Civil
[CREABA 85568]
[Diretora de Engenharia/ Secretaria de Obras e Serviços Públicos]

ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENTO-SÉ
Praça Dr. Juvêncio Alves, s/n - CNPJ 13.692.736/0001-10
Tel. (74) 3537-2152
3537-2188

PARECER TÉCNICO

1. **INTERESSADO**

Prefeitura Municipal de Sento Sé – BA.
Concorrência Pública Eletrônica 005/2025 (Menor Preço Global).
Processo Administrativo nº 94/2025.
Técnico analista:

1.1 Jayanne da Silva Freire - Engenheira Civil CREA BA 85568.

2. **OBJETO**

A presente licitação tem por objetivo a contratação de empresa de engenharia para prestação de serviços na **Construção do Parque de Eventos**, localizado na Avenida Joaquim Domingos da Silva, Sede, Município de Sento Sé/BA.

Os recursos financeiros serão oriundos do convênio 006/2025, entre o Município de Sento Sé e CONDER/BA. No quadro a seguir constam os valores das propostas das empresas, bem como o valor global do orçamento de referência.

ORDEM	CONCORRÊNCIA NACIONAL	LOCAL	VALOR GLOBAL PROPOSTO PELA CONTRATANTE	VALOR GLOBAL PROPOSTO PELA EMPRESA
1	JOL CONSTRUTORA E SERVIÇOS DE TRANSPORTES LTDA	MUNICÍPIO DE SENTO SÉ	R$ 2.728.379,36	R$ 2.182.703,45
2	IFC ENGENHARIA	MUNICÍPIO DE SENTO SÉ	R$ 2.728.379,36	R$ 2.701.019,99
3	SOLUSTER SERVIÇOS E TERCEIRIZAÇÕES EIRELLI EPP	MUNICÍPIO DE SENTO SÉ	R$ 2.728.379,36	R$ 2.728.379,36

ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENTO-SÉ
Praça Dr. Juvêncio Alves, s/n - CNPJ 13.692.736/0001-10
Tel. (74) 3537-2152
3537-2188

3. **FINALIDADE**

Avaliar as propostas técnicas das empresas participantes do certame, conforme documentação técnica por elas apresentadas.

4. **DOCUMENTAÇÃO ANALISADA**

- Planilha Orçamentária;
- Bdi;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Composição de Custos Unitários.

5. **CRITÉRIOS DE JULGAMENTO**

O critério de avaliação das empresas participantes da licitação citada seguiu rigorosamente as exigências do edital, quanto à análise da planilha orçamentária integrante do processo licitatório.

. Quanto à empresa Jol Construtora e Serviços de Transportes LTDA

Diante da documentação apresentada, observa-se que a empresa Jol Construtora e Serviços de Transportes LTDA, inscrita no CNPJ de nº 35.397.118/0001-80, participante do processo licitatório 005/2025, apresentou proposta global condizente com as exigências do edital, estando apta ao processo.

. Quanto à empresa IFC Engenharia

Diante da documentação apresentada, observa-se que a empresa IFC Engenharia, inscrita no CNPJ de nº 22.336.152/0001-00, participante do processo licitatório 005/2025, apresentou proposta global condizente com as exigências do edital, estando apta ao processo.

. Quanto à empresa SOLUSTER SERVIÇOS E TERCEIRIZAÇÕES EIRELLI EPP

Diante da documentação apresentada, observa-se que a empresa SOLUSTER SERVIÇOS E TERCEIRIZAÇÕES EIRELLI EPP, inscrita no CNPJ de nº 15.503.035/0001-10, participante do processo licitatório 005/2025, apresentou proposta global condizente com as exigências do edital, todavia ao observar a documentação exigida conforme item 9.5.1, nota-se a ausência da composição de custos de

ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENTO-SÉ
Praça Dr. Juvêncio Alves, s/n - CNPJ 13.692.736/0001-10
Tel. (74) 3537-2152
3537-2188

todos os custos unitários indicados no orçamento detalhado, **não estando apta ao processo.**

EMPRESAS	ORÇAMENTO DETALHADO	BDI	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS
JOL CONSTRUTORA E SERVIÇOS DE TRANSPORTES LTDA	OK	OK	OK	OK
IFC ENGENHARIA	OK	OK	OK	OK
SOLUSTER SERVIÇOS E TERCEIRIZAÇÕES EIRELLI EPP	OK	OK	OK	**NÃO APRESENTOU**

6. **CONCLUSÃO**

Diante do exposto, aguardamos parecer favorável às solicitações.

É o nosso parecer,

Sento Sé, 04 de fevereiro de 2026.

gov.br Documento assinado digitalmente
JAYANNE DA SILVA FREIRE
Data: 04/02/2026 11:02:23-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

[Jayanne da Silva Freire]
Engenheira Civil
[CREABA 85568]
[Diretora de Engenharia/ Secretaria de Obras e Serviços Públicos]