

# DIÁRIO OFICIAL



## PREFEITURA MUNICIPAL DE AREAL

<http://rj.portaldatransparencia.com.br/prefeitura/areal/>



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AREAL  
SECRETARIA DE FAZENDA  
DÍVIDA ATIVA

### EDITAL Nº 001/2026

*Em cumprimento ao que determinam as disposições legais do CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL, vimos notificar os contribuintes responsáveis pelo pagamento dos Tributos I.P.T.U, I.S.S, I.T.B.I. Auto de Infração, Licença de Obras, Multas e Taxa de Fiscalização S/ Condições de Funcionamento das suas respectivas inscrições abaixo citadas para no prazo de 05 (cinco) dias, efetuar o pagamento do seu débito nos anos de 2021 e 2022, sob pena de sermos forçados a promover a INSCRIÇÃO EM DÍVIDA ATIVA e posterior EXECUÇÃO FISCAL em conformidade com a Lei Federal nº 6.830/80.*

*A execução a ser proposta acarretará contra os interesses dos contribuintes citados várias restrições, tais como:*

*I) O impedimento de obter Certidão Negativa, junto ao Cartório Distribuidor do Juízo desta Comarca, e conseqüentemente, de efetuar negócios bancários ou imobiliários;*

*II) O acréscimo do débito com relação às Custas Judiciais e os honorários de advogado, juros, multa e correção monetária;*

*Cumpre ressaltar ainda, que este edital está sendo publicado com força no artigo 295 da Lei nº 100 de 19/12/95 do CTM e artigo 26, parágrafo 4º da Lei Municipal nº 183 de 02/07/99.*

Areal, 20 de Maio de 2026.

Luis Antonio Andrade de Macedo  
Secretário de Fazenda

Praça Prefeito José Sobrinho, 39 – Centro – Areal/RJ. ☎ (0xx24) 3511-4105.

IPTU-Imposto Predial												
Nº INSCRIÇÃO												
1778	16909	20965	26887	30998	35532	37343	38854	39309	45532	49021	52765	63098
3098	16921	20987	26898	31010	35543	37387	38909	39310	45543	49065	53021	63132
3132	16932	21276	26910	31043	35554	37421	38910	39332	45576	49076	55687	63143
3776	16987	21298	26965	31065	35565	37432	38954	39365	47876	49087	55798	63154
3798	16998	21309	26987	31098	35576	37443	38987	39376	48343	49109	55987	63344
3809	17054	21387	27054	31110	35587	37454	38998	39387	48387	49132	55998	
3865	17065	21432	27065	31121	35598	37543	39010	39398	48410	49143	56010	
3898	17076	21509	27076	31143	35665	37576	39021	39409	48432	49154	56076	
3943	17087	21521	27798	31187	35687	37621	39032	39410	48443	49165	57410	
6665	17109	21554	27810	31209	35732	37632	39043	39443	48454	49209	57443	
7021	17121	21565	27832	31210	35754	37643	39054	39454	48465	49221	57454	
7054	17143	21632	27854	31343	35809	37654	39065	39465	48476	49254	57865	
7221	17298	21698	27876	31354	35843	37665	39076	39476	48487	49265	57909	
7232	17309	22021	28021	31398	35854	37676	39132	39487	48498	49276	59298	
7265	17310	22132	29921	31465	35865	37687	39143	39498	48509	49287	59432	
7354	17321	22143	29976	31532	36154	37698	39154	39521	48565	49298	59443	
8865	17332	22165	30010	31543	36398	38009	39165	39609	48621	49309	59732	
9132	17465	22187	30043	31554	36443	38087	39176	42354	48632	49310	59832	
9143	17554	22432	30132	31598	36454	38098	39187	42354	48643	49321	60498	
10021	17587	25110	30143	31698	36721	38209	39198	42409	48654	49409	60721	
10032	17832	25765	30810	33810	36732	38432	39209	43621	48732	49410	60887	
10043	17965	25910	30832	33998	36754	38454	39210	43632	48787	49854	60898	
10110	18010	26087	30865	35454	36965	38465	39221	43709	48865	49976	60909	
10209	18109	26309	30876	35465	36976	38498	39232	43721	48876	49987	60932	
10210	18110	26709	30887	35476	37121	38509	39243	43754	48887	50565	60954	
13765	18121	26810	30910	35487	37132	38521	39254	43798	48909	50587	60965	
15398	18132	26821	30943	35498	37143	38532	39265	43998	48910	50776	61086	
15510	18143	26854	30965	35509	37265	38754	39276	44032	48921	50798	62043	
15521	20909	26865	30976	35510	37310	38765	39287	44110	48932	51087	62054	
15543	20954	26876	30987	35521	37321	38798	39298	44254	48943	51109	62065	

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil. Para verificação e detalhes da assinatura utilize o software BRY Signer ou o verificador de sua preferência.

ISS	
Nº INSCRIÇÃO	
101002442-0	433477791-0
101011593-0	433477843-0
19024253000123-0	433478781-0
211-0	753420000149-0
21545854000123-0	82336598787-0
233-0	8415969724-0
257178000163-0	
29-0	
2934277000117-0	
30458749000148-0	
37367331-0	
433460542-0	
433460998-0	
433470097-0	
433470762-0	
433470942-0	
433471129-0	
433471154-0	
433471366-0	
433471770-0	
43347219-0	
433472536-0	
433472860-0	
433475088-0	
433475269-0	
433475701-0	
433476247-0	
433477261-0	
433477284-0	
433477614-0	

Simple Nacional
Nº INSCRIÇÃO
433475908-0
10850588000126-0
433473408-0
433477500-0
433478839-0
45420786000134-0
45456709000134-0
950-0

Requerimento
Nº INSCRIÇÃO
20938292000115-0

Autorização Ambiental
Nº INSCRIÇÃO
20938292000115-0

Licença de Obra
Nº INSCRIÇÃO
15146922799-0
433461749-0
433463685-0
433476895-0
433476908-0
433477253-0
433477878-0
433478324-0
78640377715-0
9512006740-0
2087376000100-0

<b>Receita Patrimônio</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
433471154-0

<b>Certidão Ambiental</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
93701615000130-0

<b>Multa Relativa</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
433474846-0
93701615000130-0

<b>Transferência</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
47589898000149-0

<b>Tx de Expediente</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
433472184-0
433476908-0

<b>Guia de Receita</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
101011666-0
101011705-0
101011864-0
433469873-0
433476908-0
433477253-0

<b>Multa</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
52226069704-0
433476161-0

<b>Tx de Publicidade</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
433476908-0
13698977745-0

<b>Tx de Fiscalização</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
433476908-0
433477253-0

<b>Certidão</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
433477843-0
3002041711-0

<b>Licença Ambiental</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
433477975-0

<b>Ocupação de Sol</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
433478054-0

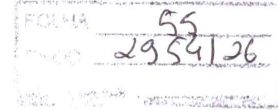
<b>Renovação de AI</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
1126645710-0
9388542754-0

<b>Débito Administrativo</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
101011075-0
2118477716-0
433467997-0
433470813-0
433472184-0
433472283-0
433472212-0

<b>Alteração Contra</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
101011666-0
101011705-0
101011864-0
433469873-0

<b>I.T.B.I</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
38876
59754


<b>Parcelamento</b>
<b>Nº INSCRIÇÃO</b>
35687
50332



### TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA

RECONHEÇO E RATIFICO com base no Art. 75, Inciso II da Lei Federal nº 14.133/2021, a DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 132/2026, PROCESSO Nº 2954/2026, para contratação do **ARMARINHO NOVA AREAL LTDA – 01.681.316/0001-59**, no valor de R\$ 1.198,00, cujo objeto consiste na AQUISIÇÃO DE CALCULADORAS ELETRÔNICAS PARA ATENDER A SECRETARIA.

Areal, 18 de maio de 2026.

  
Elis Verônica Fontaine do Reais  
Controladora Geral  
Matrícula: 111.181-4

### TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA

RECONHEÇO E RATIFICO com base no Art. 75, Inciso II da Lei Federal nº 14.133/2021, a DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 139/2026, PROCESSO Nº 3330/2026, para contratação de **GRUPO BV SOLUCOES TURISTICAS LTDA – 19.377.074/0001-70**, no valor de R\$ 900,00, cujo objeto consiste na **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA HOSPEDAGEM EM SAQUAREMA PARA SERVIDORES PARA PARTICIPAÇÃO DE SEMINÁRIO.**

Areal, 19 de maio de 2026.

Camila Lima de Freitas Santos

Secretária de Educação.

Matrícula: 122.200-2

### TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA

RECONHEÇO E RATIFICO com base no Art. 74, Inciso III (alínea f) da Lei Federal nº 14.133/2021, a INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 10/2026, PROCESSO Nº 3331/2026, para contratação do **UNIAO NACIONAL DOS DIRIGENTES MUNICIPAIS DE EDUCACAO – 03.604.410/0001-30**, no valor de R\$ 1.300,00, cujo objeto consiste na INSCRIÇÃO NO FÓRUM NACIONAL EXTRAORDINÁRIO DOS DIRIGENTES MUNICIPAIS DE EDUCAÇÃO.

Areal, 18 de maio de 2026.

Camila Lima de Freitas Santos

Secretária de Educação.

Matrícula: 122.200-2

### TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA

RECONHEÇO E RATIFICO com base no Art. 75, Inciso II da Lei Federal nº 14.133/2021, a DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 144/2026, PROCESSO Nº 3677/2026, para contratação de **SILVENDAS COMERCIO E SERVICOS LTDA – 55.376.190/0001-38**, no valor de R\$ 3.300,00 cujo objeto consiste na CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO DE KITS LANCHES PARA ATENDER AO EVENTO PREVENÇÃO E COMBATE AO ABUSO E À EXPLORAÇÃO SEXUAL DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES.

Areal, 20 de maio de 2026.

**José Roberto Z. Ribeiro**  
Secretário de Desenvolvimento Social, Cidadania e Habitação  
Matrícula 131.812-8

Secretário de Desenvolvimento Social, Cidadania e Habitação

Matrícula: 131.812-8

## ATA Nº 353ª

## 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL – MÊS DE MARÇO DE 2026.

Aos onze dias do mês de março de dois mil e vinte e seis, às nove horas, os membros do Conselho Municipal de Previdência, nomeados através da Portaria nº 275/2025/GP, de 28 de março de 2025, publicada no DOM nº 2965, de 28 de março de 2025, pág. 02, para o quadriênio 2025/2028, realizaram a primeira reunião do mês de março de dois mil e vinte e seis, de forma de videoconferência. A reunião foi aberta pelo Presidente Manuel Flávio que falou sobre o curso de Gestão em Regime Próprio de Previdência que será realizado entre os dias 06/04 a 09/04 de forma presencial na ECG do TCE/RJ que será realizado na cidade de Nova Iguaçu, com inscrições abertas até o dia 16/03. O Presidente perguntou se algum conselheiro tem interesse em fazer o curso para ver se existe a possibilidade da concessão de transporte e hospedagem. A Conselheira Rosemere manifestou interesse; a conselheira Elaine tem interesse em fazer porém em outra data já que coincidirá com o curso de Redação na Administração, Elaboração de Textos Oficiais, também pelo ECG/TCE/TJ, sendo acolhido pelos demais conselheiros, que também não terão disponibilidade na primeira data. O Presidente Manuel Flávio informou sua aprovação na Certificação e agradeceu os simulados que lhe foram enviados que muito contribuíram para a realização da prova, ressaltou também a importância da realização da prova pelos conselheiros que ainda não fizeram. O Presidente pediu ao Diretor-Presidente Hércules que atualize as informações sobre os repasses e como está a situação dos novos parcelamentos, que ele trará na próxima reunião. O Tesoureiro Carlos Eduardo comentou que o Arealprev está vivendo hoje de aplicações que dão um bom rendimento, mas que diante do escândalo do Banco Master, que, com certeza, abrirá investigações para outras instituições, devemos estudar a possibilidade do Arealprev fazer empréstimos aos seus afiliados. O Tesoureiro sugere a conversa com empresas que prestam esse tipo de serviço, pois entende ser o melhor caminho para o futuro dos fundos de previdência. A fiscal Rosemere disse que até algum tempo atrás, os bancos não aceitavam esse tipo de negociação pelos fundos. O Presidente informou que agora esse tipo de transação já está autorizada e salienta que os juros do fundo seriam bem mais baixos do que o dos bancos e que essa prestação de serviços precisa trazer regras bem definidas dentro da lei para não haver espaços para desentendimentos, margem consignável segura, limite de recursos de aporte, se poderá haver portabilidade, entre outros. O fiscal Delicélio perguntou se o empréstimo seria concedido só para servidores aposentados ou seria para servidores ativos, sobre o qual o Presidente informou que depende da classificação do Arealprev, mas que pela última informação, poderia fazer empréstimo para os servidores ativos. A Secretária Aline comentou sua preocupação sobre a realização do Processo Seletivo e não de Concurso Público, já que os descontos feitos irão para o Regime Geral de Previdência. Sem mais nada a tratar, o presidente deu por encerrada a reunião e eu Aline de Oliveira Machado Moderno, lavei a presente Ata que após lida e aprovada, é assinada por todos.

Manuel Flávio Saiol Pacheco (Presidente) \_\_\_\_\_  
Delicélio Costa de Andrade (Vice-Presidente) \_\_\_\_\_  
Carlos Eduardo da Silva Telles (Tesoureiro) \_\_\_\_\_  
Aline de Oliveira Machado (Secretária) \_\_\_\_\_  
Ana Beatriz de Araújo Novais Santos (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Elaine Féo de Almeida Gomury (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Rosemere Pisco da Silva (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Hércules Fagundes (Diretor-Presidente do ArealPrev) \_\_\_\_\_

## ATA Nº 354ª

## 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL – MÊS DE MARÇO DE 2026.

Aos treze dias do mês de março de dois mil e vinte e seis, às nove horas, os membros do Conselho Municipal de Previdência, nomeados através da Portaria nº 275/2025/GP, de 28 de março de 2025, publicada no DOM nº 2965, de 28 de março de 2025, pág. 02, para o quadriênio 2025/2028, realizaram a segunda reunião do mês de março de dois mil e vinte e seis, de forma de videoconferência. A reunião foi aberta pelo Presidente Manuel Flávio que passou a palavra ao Diretor-Presidente Hércules que informou que os repasses mensais estão em dia, porém os aportes não são repassados desde o mês de setembro de 2025, sobre o qual foi realizada reunião com o Prefeito; quanto aos novos parcelamentos, todos os sete parcelamentos foram aprovados; sobre o empréstimo consignado, faz necessária a contratação da firma Consignet para gerir os consignados, ele disse que já foi aberto processo, porém a burocracia está dificultando a tramitação, salientando que se a contratação não for possível, procurará outras empresas que façam este tipo de gestão. O Diretor-Presidente disse que em reunião com o Prefeito ressaltou a importância da realização de Concurso Público urgente, pois hoje a arrecadação não paga a folha dos aposentados, como já foi apontando nos últimos estudos atuariais. O fiscal Delicélio comentou que a realização de Processo Seletivo deverá ser feito com justificativa, já direcionando para a realização de Concurso Público e que a prefeitura deve fazer um levantamento da vacância nos departamentos. O Diretor-Presidente informou que em reunião com o Secretário de Governo foi orientado a contratar uma empresa de consultoria jurídica para elaborar a reforma previdenciária, e depois da minuta pronta nomeará uma comissão para discussão conforme disposto no Decreto nº 2.510, de 09 de outubro de 2025. O Diretor-Presidente Hércules disse que neste momento não poderá disponibilizar transporte e hospedagem para o curso de Gestão em Nova Iguaçu, ficando a participação dos conselheiros para uma próxima data. A fiscal Elaine reportou a fala da Secretária da Controladoria-Geral do Município, sobre a importância de todos participarem da Tarde dos Conselheiros realizado pela Controladoria-Geral do Município, onde são discutidos: controle social, participação cidadã e governança pública; conforme planejamento publicado. Sem mais nada a tratar, o presidente deu por encerrada a reunião e eu Aline de Oliveira Machado Moderno, lavrei a presente Ata que após lida e aprovada, é assinada por todos.

Manuel Flávio Saiol Pacheco (Presidente) \_\_\_\_\_  
Delicélio Costa de Andrade (Vice-Presidente) \_\_\_\_\_  
Carlos Eduardo da Silva Telles (Tesoureiro) \_\_\_\_\_  
Aline de Oliveira Machado (Secretária) \_\_\_\_\_  
Ana Beatriz de Araújo Novais Santos (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Elaine Féo de Almeida Gomury (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Rosemere Pisco da Silva (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Hércules Fagundes (Diretor-Presidente do ArealPrev) \_\_\_\_\_

## ATA Nº 355ª

## 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL – MÊS DE ABRIL DE 2026.

Aos quinze dias do mês de abril de dois mil e vinte e seis, às nove horas, os membros do Conselho Municipal de Previdência, nomeados através da Portaria nº 275/2025/GP, de 28 de março de 2025, publicada no DOM nº 2965, de 28 de março de 2025, pág. 02, para o quadriênio 2025/2028, realizaram a primeira reunião do mês de abril de dois mil e vinte e seis, de forma de videoconferência. A reunião foi aberta pelo Presidente Manuel Flávio que passou a palavra ao Diretor-Presidente Hércules que informou o parecer pelo indeferimento expedido pelo Procurador Geral do Município, sobre o projeto de lei que concedia ao Gestor do Arealprev o direito de receber o valor do jetom, O tesoureiro Carlos Eduardo questionou sobre a realização de Processo Seletivo para a Secretaria de Educação, sobre o qual o Diretor-Presidente disse já haver conversado com o Prefeito sobre a necessidade da realização de concurso público, após levantamento realizado no Arealprev, diante da necessidade de mais servidores contribuírem para RPPS. O Diretor-Presidente Hércules falou, que em conversa com o Governo sobre a Reforma Previdenciária, foi instruído a contratar de uma consultoria jurídica e informa que a solicitação já foi feita e assim que ocorrer a contratação marcará reunião com o conselho e com o comitê de investimentos para esclarecimentos dos pontos a serem implementados. A fiscal Elaine perguntou sobre a Previdência Complementar sobre o qual o Diretor-Presidente informou que a prefeitura já firmou convênio com o RJPrev, só faltando o aceite da análise no CRP. O Diretor-Presidente Hércules informou que a prefeitura não está pagando os aportes, lembrando que o CRP vence no mês de julho, e que estar com os repasses em dia é um dos requisitos para continuar com o contrato do novo parcelamento. A fiscal Elaine perguntou para quais secretarias são enviadas as notificações sobre o débito dos repasses, e o Diretor-Presidente respondeu enviar para o Gabinete, Controladoria, Secretaria de Fazenda, Câmara de Vereadores e Conselho. O Diretor-Presidente pediu atenção a Portaria SRPC/MPS nº 607, de 09 de abril de 2026 que trata do Processo de Certificação e Programa de Qualificação Continuada dos Profissionais dos RPPS da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios. Sem mais nada a tratar, o presidente deu por encerrada a reunião e eu Aline de Oliveira Machado Moderno, lavrei a presente Ata que após lida e aprovada, é assinada por todos.

Manuel Flávio Saiol Pacheco (Presidente) \_\_\_\_\_  
Delicélio Costa de Andrade (Vice-Presidente) \_\_\_\_\_  
Carlos Eduardo da Silva Telles (Tesoureiro) \_\_\_\_\_  
Aline de Oliveira Machado (Secretária) \_\_\_\_\_  
Ana Beatriz de Araújo Novais Santos (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Elaine Féo de Almeida Gomury (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Rosemere Pisco da Silva (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Hércules Fagundes (Diretor-Presidente do ArealPrev) \_\_\_\_\_

## ATA Nº 356ª

## 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL – MÊS DE ABRIL DE 2026.

Aos dezessete dias do mês de abril de dois mil e vinte e seis, às nove horas, os membros do Conselho Municipal de Previdência, nomeados através da Portaria nº 275/2025/GP, de 28 de março de 2025, publicada no DOM nº 2965, de 28 de março de 2025, pág. 02, para o quadriênio 2025/2028, realizaram a segunda reunião do mês de abril de dois mil e vinte e seis, de forma de videoconferência. A reunião foi aberta pelo Presidente Manuel Flávio que perguntou a fiscal Rosemere se os repasses estão em dia, sobre o qual ela respondeu que fará o levantamento na próxima semana. O Presidente perguntou se os valores pequenos, listados de exercícios anteriores, foram inseridos no novo parcelamento, sobre o qual a fiscal respondeu que sim. Sem mais nada a tratar, o presidente deu por encerrada a reunião e eu Aline de Oliveira Machado Moderno, lavrei a presente Ata que após lida e aprovada, é assinada por todos.

Manuel Flávio Saiol Pacheco (Presidente) \_\_\_\_\_  
Delicélio Costa de Andrade (Vice-Presidente) \_\_\_\_\_  
Carlos Eduardo da Silva Telles (Tesoureiro) \_\_\_\_\_  
Aline de Oliveira Machado (Secretária) \_\_\_\_\_  
Ana Beatriz de Araújo Novais Santos (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Elaine Féo de Almeida Gomury (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Rosemere Pisco da Silva (Fiscal) \_\_\_\_\_  
Hércules Fagundes (Diretor-Presidente do ArealPrev) \_\_\_\_\_