DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO

MUNICÍPIO DE TAUBATÉ - SÃO PAULO

Imprensa Oficial Instituída pelo Decreto nº 15.441/2022 em 01 de dezembro de 2022

https://taubate.sp.gov.br/

Terça-feira, 03 de Dezembro de 2024	Ano II | Edição nº 581	Página 1 de 247

Sumário

Secretaria de Gabinete - SEGP 3
Portarias 3
Secretaria de Governo e Relações Institucionais - SEGOV 6
Decreto 6
Extratos 7
Procuradoria Geral do Município - PGM 10
Secretaria Municipal de Justiça e Cidadania - SMJC - PUBLICAÇÃO ATÉ 14/12/2023 10
Secretaria de Desenvolvimento, Inovação e Turismo - SEDINT 10
Secretaria de Desenvolvimento e Inclusão Social - SEDIS 10
Secretaria de Habitação - SEHAB 10
Secretaria de Meio Ambiente e do Bem-Estar Animal - SEMABEA 10
Secretaria de Obras - SEO 10
Secretaria de Educação - SEED 10
Secretaria de Cultura e Economia Criativa - SECEC 11
Justificativa 11
Secretaria de Segurança Pública - SESPM 12
Secretaria de Planejamento Urbano - SEURB 12
Secretaria de Mobilidade Urbana - SEMOB 12
Secretaria de Esportes, Lazer e Qualidade de Vida - SELQV 12
Secretaria de Administração - SEAD 13
Despachos 13
Despachos 14
Extratos 19
Secretaria da Fazenda - SEFA 23
Notificações 23
Notificações 83
Notificações 143
Notificações 198
Secretaria de Saúde – SES 231
Secretaria de Serviços Públicos - SESP 232
Edital de notificação 232

Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICP Brasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001

O Município de Taubaté - SP, garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site https://taubate.sp.gov.br/- decreto nº 15.441/2022 .

Certificado por Adriana Rosane da Silva Maciel Aguiar - Município de Taubaté - SP

Instituto de Previdência do Município de Taubaté - IPMT 236
Aviso de Dispensa Eletrônica 026/2024 236
Aviso de Dispensa Eletrônica 027/2024 237
Aviso de Dispensa Eletrônica 028/2024 238
Relatório anual 239
Universidade de Taubaté - UNITAU 240
Aquisição de material de pintura 240
Aquisição de material elétrico 241
Aquisição de material hidráulico e de construção 242
Ato Executivo R-037/2024 243
Extrato de Contrato 246
Fundação Caixa Beneficente dos Servidores da Universidade de Taubaté – FUNCABES 247
Câmara Municipal 247
Empresa de Pesquisa, Tecnologia e Serviços - EPTS 247

Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

PORTARIA Nº 1.171, DE 29 DE NOVEMBRO DE 2024

JOSÉ ANTONIO SAUD JUNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ, no uso de suas atribuições legais e à vista dos elementos constantes do Protocolo Servidor nº 29175/2024,

R E S O L V E:

Cessar, com fundamento no § 1º, do Art. 226, da Lei Complementar nº 001, de 04 de dezembro de 1990, a partir de 01/12/2024, os efeitos da Portaria nº 870, de 31 de julho de 2024, que concedeu à servidora **JANAINA APARECIDA CAO** – matrícula 42976, titular do cargo de Cuidador, licença para o trato de assuntos particulares.

Prefeitura Municipal de Taubaté, aos 29 de novembro de 2024, 385ª da fundação do Povoado e 379ª da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

JOSÉ ANTONIO SAUD JUNIOR
PREFEITO MUNICIPAL

Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

PORTARIA Nº 1.172, DE 2 DE DEZEMBRO DE 2024

JOSÉ ANTONIO SAUD JUNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ, no uso de suas atribuições legais e à vista dos elementos constantes do Memorando n.º 71027/2024,

R E S O L V E:

Considerar atribuída à servidora **NATALIA SOUTO FONSECA** – matrícula 44790, a incumbência de, cumulativamente e sem prejuízo de suas vantagens, substituir o servidor GABRIEL DE MIRANDA ALCANTARA – matrícula 45941, no período de 03 a 17/12/2024, respondendo pelo expediente do Departamento de Meio Ambiente, por motivo de férias regulamentares, fazendo jus à diferença de vencimentos.

Prefeitura Municipal de Taubaté, aos 2 de dezembro de 2024, 385ª da fundação do Povoado e 379ª da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

JOSÉ ANTONIO SAUD JUNIOR
PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ

Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

PORTARIA Nº 1.173, DE 2 DE DEZEMBRO DE 2024

JOSÉ ANTONIO SAUD JUNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ, no uso de suas atribuições legais e à vista dos elementos constantes do Protocolo Servidor nº 30079/2024 e Protocolo nº 72146/2024,

R E S O L V E:

Cessar, com fundamento no § 1º, do Art. 226, da Lei Complementar nº 001, de 04 de dezembro de 1990, a partir de 02/12/2024, os efeitos da Portaria nº 890, de 05 de agosto de 2024, que concedeu à servidora **CRISTIANE ANDRADE DA SILVA SANTOS** – matrícula 27734, titular do cargo de Motorista, licença para o trato de assuntos particulares.

Prefeitura Municipal de Taubaté, aos 2 de dezembro de 2024, 385ª da fundação do Povoado e 379ª da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

JOSÉ ANTONIO SAUD JUNIOR
PREFEITO MUNICIPAL

Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

DECRETO Nº 15982, DE 02 DE DEZEMBRO DE 2024

Altera dispositivo do Decreto nº 15731, de 19 de dezembro de 2023.

JOSÉ ANTONIO SAUD JUNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ, no uso de suas atribuições legais e à vista dos elementos do memorando 1Doc nº 73886/2024,

D E C R E T A:

Art. 1º O art. 16 do Decreto nº 15731, de 2023, que dispõe sobre a estrutura administrativa da Prefeitura Municipal de Taubaté, passa a vigorar na seguinte conformidade:

"Art. 16. …

2.1.1.3 ***Revogado***

3.1.2 Supervisão de Divisão de Controle de Saldos e Solicitações de Consumo
3.1.2.1 Seção de Zeladoria
3.1.2.2 Serviço de Controle de Notas Fiscais"

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, 02 de dezembro de 2024, 385º da fundação do Povoado e 379º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

JOSÉ ANTONIO SAUD JUNIOR
Prefeito Municipal

MONIQUE VIDAL NEVES
Secretária de Administração

Publicado na Secretaria de Governo e Relações Institucionais, 02 de dezembro de 2024.

CARLOS EDUARDO REIS DE OLIVEIRA
Secretário de Governo e Relações Institucionais

ELAINE APARECIDA DE OLIVEIRA MOREIRA
Diretora de Assuntos Legislativos

Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO CULTURAL

ÓRGÃO PÚBLICO: MUNICÍPIO DE TAUBATÉ **AGENTE CULTURAL:** GISELE PAOLA FRANCO **PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO 1DOC:** 11.865/23 **ASSINATURA:** 02/12/24 **OBJETO:** CONCESSÃO DE APOIO FINANCEIRO AO PROJETO CULTURAL DENOMINADO "CONTAR E BRINCAR" **VALOR DO REPASSE:** R$ 10.000,00 **VIGÊNCIA:** ATÉ 31/05/25 **MODALIDADE:** CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 23/2023 **FUNDAMENTO:** LEI COMPLEMENTAR Nº 195/2022 (LEI PAULO GUSTAVO), DO DECRETO Nº 11.525/2023 (DECRETO PAULO GUSTAVO) E DO DECRETO Nº 11.453/2023 (DECRETO DE FOMENTO)

Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO CULTURAL

ÓRGÃO PÚBLICO: MUNICÍPIO DE TAUBATÉ **AGENTE CULTURAL:** REINALDO JOSÉ MENDES **PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO 1DOC:** 11.867/23 **ASSINATURA:** 29/11/24 **OBJETO:** CONCESSÃO DE APOIO FINANCEIRO AO PROJETO CULTURAL DENOMINADO "O CANIÇO" **VALOR DO REPASSE:** R$ 7.000,00 **VIGÊNCIA:** ATÉ 31/05/25 **MODALIDADE:** CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 24/2023 **FUNDAMENTO:** LEI COMPLEMENTAR Nº 195/2022 (LEI PAULO GUSTAVO), DO DECRETO Nº 11.525/2023 (DECRETO PAULO GUSTAVO) E DO DECRETO Nº 11.453/2023 (DECRETO DE FOMENTO)

Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

EXTRATO DE TERMO DE PRORROGAÇÃO DE TERMO DE COLABORAÇÃO

ÓRGÃO PÚBLICO: MUNICÍPIO DE TAUBATÉ **ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL PARCEIRA:** ASSOCIAÇÃO PARA SÍNDROME DE DOWN DE TAUBATÉ - ASSID **PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº:** 10.883/23 **ASSINATURA:** 02/12/24 **OBJETO:** PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO TERMO DE COLABORAÇÃO ENTRE AS PARTES EM 01/02/24, QUE TEM POR OBJETO A EXECUÇÃO DO PROJETO DIVERSIDADE E INCLUSÃO, A SER CUSTEADO COM RECURSO PROVENIENTE DE EMENDA PARLAMENTAR Nº 235.10 **VIGÊNCIA:** MAIS 30 DIAS **MODALIDADE:** INEXIGIBILIDADE DE CHAMAMENTO PÚBLICO **FUNDAMENTO:** LEI FEDERAL Nº. 13.019/14, E SUAS ALTERAÇÕES E DEMAIS DISPOSIÇÕES REGULAMENTARES APLICÁVEIS A ESPÉCIE.

Procuradoria Geral do Município - PGM

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Secretaria Municipal de Justiça e Cidadania - SMJC - PUBLICAÇÃO ATÉ 14/12/2023

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Secretaria de Desenvolvimento, Inovação e Turismo - SEDINT

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Secretaria de Desenvolvimento e Inclusão Social - SEDIS

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Secretaria de Habitação - SEHAB

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Secretaria de Meio Ambiente e do Bem-Estar Animal - SEMABEA

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Secretaria de Obras - SEO

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Secretaria de Educação - SEED

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

JUSTIFICATIVA

Considerando a necessidade de realização de parceria entre a administração pública e ao Instituto Atuarte, CNPJ Nº 48.941.854/0002-80, para cooperação financeira às atividades relacionadas aquela entidade, conforme plano de trabalho;

Considerando que o Instituto Atuarte, tem por objetivos levar o conhecimento e entretenimento através de atividades, contribuindo com a cultura e lazer; elaborar e desenvolver projetos de natureza cultural, social, recreativa e esportiva, visando à integração de seus associados e simpatizantes; elaborar e desenvolver projeto de ação comunitária, visando o bem estar da comunidade a qual está inserido. Oferecendo assim mecanismos de formação e integração da comunidade, estimulando o lazer a cultura e convívio social, prestando serviços de utilidade pública; desenvolvendo e promovendo atividades que gere economia criativa, incentivando o turismo e todas as áreas que são afetadas de forma direta ou indireta;

Considerando que os recursos e aportes financeiros concedidos a entidade serão para tem o objetivo de difundir a cultura regional, qualificar e expor trabalhos de artistas locais da cultura popular que não possuem visibilidade e apoio ao seu trabalho;

Considerando que a Emenda Parlamentar de Nº 306.1 no valor de R$ 25.000,00 foi direcionada ao Instituto Atuarte;

Considerando que os termos de fomento que envolvam recursos decorrentes de emendas parlamentares às leis orçamentárias anuais serão celebrados sem chamamento público, nos termos do Art. 29 da Lei Nº 13.019 de 2014;

Considerando que o Art. 31 inciso II da Lei 13.019 de 2014 permite inexigibilidade de chamamento público na hipótese de a parceria decorrer de transferência para organização da sociedade civil que esteja autorizada em lei na qual seja identificada expressamente a entidade beneficiária, inclusive quando se tratar da subvenção;

Considerando os artigos da Lei 13.019 de 2014, justificamos a ausência de realização de chamamento público com o Instituto Atuarte, para cooperação financeira às atividades relativas aquela entidade conforme plano de trabalho, nos termos da lei.

Taubaté, 29 de novembro de 2024.

Fernando Paschoal de Oliveira
Secretário de Cultura e Economia Criativa
Prefeitura Municipal de Taubaté

Secretaria de Segurança Pública - SESPM

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Secretaria de Planejamento Urbano - SEURB

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Secretaria de Mobilidade Urbana - SEMOB

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Secretaria de Esportes, Lazer e Qualidade de Vida - SELQV

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

PROCESSO Nº. 32.131/24
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 348/24
D E S P A C H O: Autorizo a aquisição de medicamentos diversos, constante do presente processo, a favor da empresa: **INOVAMED HOSPITALAR LTDA**, no valor de R$ 18.521,75 (Dezoito mil quinhentos e vinte e um reais e setenta e cinco centavos). **CARLOS CÉSAR RAFAELLI MUNHOZ -SECRETÁRIO ADJUNTO DE SAÚDE**

PROCESSO Nº. 32.111/24
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 177/24
D E S P A C H O: Autorizo a contratação de empresa especializada para prestação de serviço de locação de caminhões, máquinas e equipamentos, constante do presente processo, a favor da empresa: **E. D. E. TERRAPLENAGEM PAVIMENTAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA.**, no valor de R$ 52.272,00 (Cinquenta e dois mil duzentos e setenta e dois reais); **MARCELO AZEVEDO SAN MARTIN - SECRETÁRIO DE OBRAS**

PROCESSO Nº. 32.121/24
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 310/24
D E S P A C H O: Autorizo a aquisição de medicamentos diversos, constante do presente processo, a favor da empresa: **SCIENCE MEDICAL PRODUTOS HOSPITALARES LTDA** , no valor de R$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais); **CARLOS CÉSAR RAFAELLI MUNHOZ -SECRETÁRIO ADJUNTO DE SAÚDE**

PROCESSO Nº. 31.818/24
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 158/24
D E S P A C H O: Autorizo a aquisição de materiais de expediente, constante do presente processo, a favor das empresas: **FABRÍCIO DE RAMOS & CIA LTDA EPP**, no valor de R$ 276,60 (Duzentos e setenta e seis reais e sessenta centavos); **MARIA IRENE BUSO DA SILVA – ME**, no valor de R$ 170,77 (Cento e setenta reais e setenta e sete centavos); **MAX ESCOLAR LTDA**, no valor de R$ 114,05 (Cento e quatorze reais e cinco centavos);
Totalizando R$ 561,42 (Quinhentos e sessenta e um reais e quarenta e dois centavos);
CARLOS EDUARDO REIS DE OLIVEIRA - SECRETÁRIO GOVERNO E RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

PROCESSO Nº 15.752/2024
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 444/23
DESPACHO:
Com base nos fatos relatados nos autos, aplico à **INPHARMA HOSPITALAR LTDA – CNPJ 43.607.262/0001-21** a sanção de multa no valor de **R$ 361,80 (Trezentos e Sessenta e Um Reais e Oitenta Centavos),** referente à entrega com atraso da Autorização de Fornecimento nº 3095/2024**,** nos termos da Lei Federal nº. 14.133/21, sujeito ao prazo de 15 (quinze) dias úteis para recurso.
SES, aos 02/12/2024.
ALEXANDRE RAVAGNANI VARGAS
SECRETÁRIO DE SAÚDE

PROCESSO Nº 15.828/2023
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 11/23
DESPACHO:
Com base nos fatos relatados nos autos, aplico à **ES LICITACOES REGIONAIS LTDA – CNPJ 44.506.209/0001-05** a sanção de multa no valor **de R$ 87,68 (Oitenta e Sete Reais e Sessenta e Oito Centavos)**, referente à não entrega da Autorização de Fornecimento nº 5205/2023, nos termos da Lei Federal nº. 14.133/21, sujeito ao prazo de 15 (quinze) dias úteis para recurso.
SES, aos 02/12/2024.
ALEXANDRE RAVAGNANI VARGAS
SECRETÁRIO DE SAÚDE

PROCESSO Nº. 15.717/2024
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 221/24
DESPACHO:
Com base nos fatos relatados nos autos e parecer da Procuradoria Administrativa, aplico à **FISIOLIFE SOLUÇÕES MÉDICOS E HOSPITALARES LTDA – CNPJ 51.097.433/0001-48** a sanção de multa no valor de **R$ 810,00 (Oitocentos e dez reais)**, nos termos da Lei Federal nº.14.133/21, sujeito ao prazo de 15 (quinze) dias úteis para recurso.
SEDIS, aos 02/12/2024.
LUIS LOBATO DOS SANTOS
SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO E INCLUSÃO SOCIAL

PROCESSO Nº. 4.847/2024
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 47/24
DESPACHO:
Com base nos fatos relatados nos autos e parecer da Procuradoria Administrativa, aplico à **A&R COMERCIAL PRODUTOS E EQUIPAMENTOS LTDA – CNPJ: 22.858.929/0001-99** a sanção de multa no valor de R$ **289,44 (Duzentos e oitenta e nove reais e quarenta e quatro centavos),** nos termos da Lei Federal nº. 14.133/21, sujeito ao prazo de 15 (quinze) dias úteis para recurso.
SES, aos 02/12/2024.
ALEXANDRE RAVAGNANI VARGAS
SECRETÁRIO DE SAÚDE

NOTIFICAÇÃO
NOTIFICANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ, CNPJ/MF sob nº.45.176.005/0001-08, Av. Tiradentes, 520, Taubaté-SP.
NOTIFICADA: **PRADO COMÉRCIO DE ELETRONICOS E SERVICOS DE INSTALACOES LTDA – CNPJ 04.602.194/0002-37**. Pela presente, fica a empresa, acima qualificada, nos autos do Processo de Compra nº 19.981/2024, referente ao Pregão Eletrônico para Registro de Preços nº 90/24 cujo objeto consiste na aquisição de aparelho de ar condicionado instalado, por parte desta Secretária de Saúde, cientificada da aplicação de **ADVERTÊNCIA**, nos termos da Lei Federal nº. 14.133/21, referente ao atraso na entrega da Autorização de Fornecimento nº 2140/2024, advertindo-a para que no prazo de 15 (quinze) dias úteis, apresente recurso face a sanção. Advertimos ainda que, havendo reincidência, penas mais severas serão aplicadas nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.
SES, aos 02/12/2024.
ALEXANDRE RAVAGNANI VARGAS
SECRETÁRIO DE SAÚDE

PROCESSO Nº 54.046/2022
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 165/22
DESPACHO:
Com base nos fatos relatados nos autos e parecer da Procuradoria Administrativa, aplico à **PORTAL LTDA – CNPJ 05.005.873/0001-00** a sanção de multa no valor **de R$ 66,23 (Sessenta e Seis Reais e Vinte e Três Centavos)**, referente a entrega com atraso dos itens constantes na Autorização de Fornecimento nº. 3894/2022, nos termos da Lei Federal nº. 8.666/93, sujeito ao prazo de 05 (cinco) dias úteis para recurso.
SES, aos 02/12/2024.
ALEXANDRE RAVAGNANI VARGAS
SECRETÁRIO DE SAÚDE

PROCESSO Nº. 9.775/2024
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 93/23
DESPACHO:
Com base nos fatos relatados nos autos e parecer da Procuradoria Administrativa, aplico à: **MADE COMÉRCIO DE EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS LTDA – CNPJ 07.900.357/0001-75** a sanção de multa no valor de **R$ 1.750,06 (Um mil setecentos e cinquenta reais e seis centavos)**, nos termos da Lei Federal nº. 14.133/21, sujeito ao prazo de 15(quinze) dias úteis para recurso.
SES, aos 02/12/2024.
ALEXANDRE RAVAGNANI VARGAS
SECRETÁRIO DE SAÚDE

PROCESSO Nº. 7.091/2024
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 107/24
DESPACHO:
Com base nos fatos relatados nos autos e parecer da Procuradoria Administrativa, aplico à **EQUIPASUL COMÉRCIO E ASSISTÊNCIA TÉCNICA DE EQUIPAMENTOS À SAÚDE LTDA** a sanção de multa no valor de R$ **10.020,79 (Dez mil vinte reais e setenta e nove centavos)**, nos termos da Lei Federal nº.14.133/21, sujeito ao prazo de 15 (quinze) dias úteis para recurso.
SES, aos 02/12/2024.
ALEXANDRE RAVAGNANI VARGAS
SECRETÁRIO DE SAÚDE

PROCESSO Nº. 9.960/2024
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº. 66/24
DESPACHO:
Com base nos fatos relatados nos autos e parecer da Procuradoria Administrativa, aplico à: **CALIANI MULTISHOP LTDA – CNPJ 52.146.827/0001-01** a sanção de multa no valor de **R$ 617,46 (Seiscentos e dezessete reais e quarenta e seis centavos)**, nos termos da Lei Federal nº. 14.133/21, sujeito ao prazo de 15(quinze) dias úteis para recurso.
SEDIS, aos 02/12/2024.
LUÍS LOBATO DOS SANTOS
SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO E INCLUSÃO SOCIAL

PROCESSO Nº 7.676/2024
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 93/24
DESPACHO:
Com base nos fatos relatados nos autos e parecer da Procuradoria Administrativa, aplico à: **GERVÁSIO MARQUES NETO EIRELI – CNPJ 76.839.083/0003-30** a sanção **ADVERTÊNCIA**, referente ao atraso na entrega do contrato nº. 242/2024, nos termos da Lei Federal nº. 14.133/21, sujeito ao prazo de 15 (quinze) dias úteis para recurso.
SES, aos 02/12/2024.
ALEXANDRE RAVAGNANI VARGAS
SECRETÁRIO DE SAÚDE

PROCESSO Nº 5.475/2024
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 93/23
DESPACHO:
Com base nos fatos relatados nos autos, aplico à **MADE COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA – CNPJ 07.900.357/0001-75** a sanção de multa no valor de **R$ 8.721,49 (Oito Mil e Setecentos e Vinte e Um Reais e Quarenta e Nove Centavos)**, referente à não entrega do contrato nº 0142/2024, nos termos da Lei Federal nº. 14.133/21, sujeito ao prazo de 15 (quinze) dias úteis para recurso.
SES, aos 02/12/2024.
ALEXANDRE RAVAGNANI VARGAS
SECRETÁRIO DE SAÚDE

PROCESSO Nº. 21.631/2024
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 471/24
D E S P A C H O:

Com base nos fatos relatados nos autos e parecer da Procuradoria Administrativa, aplico à **SP COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA – CNPJ: 08.726.753/0001-90** a sanção de multa no valor de R$ **1.039,80 (Um mil trinta e nove reais e oitenta centavos)**, nos termos da Lei Federal nº. 14.133/21, sujeito ao prazo de 15 (quinze) dias úteis para recurso.

SEDIS, aos 02/12/2024.

LUÍS LOBATO DOS SANTOS
SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO E INCLUSÃO SOCIAL

EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO - CONTRATO Nº. 0248/2023
RESCISÃO AMIGÁVEL DE CONTRATO

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ **CONTRATADA:** FUNDAÇÃO INSTITUTO DE PESQUISAS ECONÔMICAS - FIPE **PROCESSO:** 41.848/2021 **ASSINATURA:** 28/11/2024 **OBJETO:** RESCINDIR AMIGAVELMENTE O CONTRATO CELEBRADO EM 04/05/2023 E SUSPENSO TEMPORARIAMENTE E ALTERADO EM 12/09/2023 (TROCA DE GESTOR) **MODALIDADE:** DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº. 0005/2023 **FUNDAMENTO LEGAL:** ARTIGO 79 INCISO II §1º, DA LEI FEDERAL 8.666 DE 21/06/1993 E SUAS ALTERAÇÕES.

EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO - CONTRATO Nº. 0309/2024
ALTERAÇÃO DE GESTOR

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÈ **CONTRATADA:** NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA **PROCESSO:** 16.125/2023 **ASSINATURA:** 18/11/2024 **OBJETO:** ALTERAR A CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA DO CONTRATO CELEBRADO EM 12/04/2024 E ORDEM DE SERVIÇO RECEBIDA EM 08/05/2024 **MODALIDADE:** CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 0016/2023 **FUNDAMENTO LEGAL:** EM FACE DO PERMITIDO NO ARTIGO 65 DA LEI FEDERAL Nº. 8.666, DE 21 DE JUNHO DE 1993 E SUAS ALTERAÇÕES.

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO Nº. 1.173/2024

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ **CONTRATADA:** CENTERLAB CENTRAL DE LABORATÓRIOS LTDA **PROCESSO:** 24.487/2024 **ASSINATURA:** 26/11/2024 **OBJETO:** AQUISIÇÃO DE TUBO SOROGEL **VALOR:** R$ 2.912,00 **VIGÊNCIA:** ATÉ JUNHO/2025 **MODALIDADE:** DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº. 0170/2024 **PROPONENTES:** 03 **FUNDAMENTO LEGAL:** DE ACORDO COM AS NORMAS EMANADAS DA LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº. 0123/2006 ALTERADA PELAS LEIS COMPLEMENTARES Nº. 0147/2014 E Nº. 0155/2016 EM SUAS REDAÇÕES ATUAIS, DA LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.058/2021 ALTERADO PELO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.081/2021, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.499/2023, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.523/2023, E, SUBSIDIARIAMENTE PELO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO.

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO Nº. 1.170/2024

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ **CONTRATADA:** KWM ILUMINAÇÃO LTDA **PROCESSO:** 28.356/2024 **ASSINATURA:** 26/11/2024 **OBJETO:** AQUISIÇÃO DE LÂMPADA VAPOR METÁLICO E-40 250 W **VALOR:** R$ 2.850,00 **VIGÊNCIA:** 20 DIAS CORRIDOS (ENTREGA) + 90 DIAS (GARANTIA) **MODALIDADE:** PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 0364/2024 **PROPONENTES:** 07 **FUNDAMENTO LEGAL:** DE ACORDO COM AS NORMAS EMANADAS DA LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº. 0123/2006 ALTERADA PELAS LEIS COMPLEMENTARES Nº. 0147/2014 E Nº. 0155/2016 EM SUAS REDAÇÕES ATUAIS, DA LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 E SEUS ATOS REGULAMENTADORES, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.058/2021 ALTERADO PELO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.081/2021, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.447/2022 E SUAS ALTERAÇÕES , DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.523/2023 E DEMAIS NORMAS PERTINENTES, E, SUBSIDIARIAMENTE PELO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO.

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO Nº. 1.186/2024

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ **CONTRATADA:** MISTER PÃES E ALIMENTOS EIRELI ME **PROCESSO:** 31.955/2024 **ASSINATURA:** 29/11/2024 **OBJETO:** AQUISIÇÃO DE KIT LANCHE PARA ATENDER AS EQUIPES ESPORTIVAS DA SECRETARIA DE ESPORTES, LAZER E QUALIDADE DE VIDA **VALOR:** R$ 7.600,00 **VIGÊNCIA:** DEZEMBRO/2024 A JANEIRO/2025 **MODALIDADE:** PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 0415/2023 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 13.150/2023 **FUNDAMENTO LEGAL:** DE ACORDO COM AS NORMAS EMANADAS DA LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº. 0123/2006 ALTERADA PELAS LEIS COMPLEMENTARES Nº. 0147/2014 E Nº. 0155/2016 EM SUAS REDAÇÕES ATUAIS, DA LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 E SEUS ATOS REGULAMENTADORES, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.058/2021 ALTERADO PELO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.081/2021, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.447/2022 E SUAS ALTERAÇÕES, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.523/2023 E DEMAIS NORMAS PERTINENTES, E, SUBSIDIARIAMENTE PELO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO.

EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ **DETENTORA:** PACK & GO IMPORTAÇÃO E SERVIÇOS LTDA **PROCESSO:** 27.058/2024 **ASSINATURA:** 29/11/2024 **OBJETO**: EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE ESTANDES **VALOR ESTIMADO:** R$ 1.841.760,00 **VIGÊNCIA:** 12 (DOZE) MESES **MODALIDADE:** PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 0337/2024 **PROPONENTES:** 03 **FUNDAMENTO LEGAL:** DE ACORDO COM AS NORMAS EMANADAS DA LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº. 0123/2006 ALTERADA PELAS LEIS COMPLEMENTARES Nº. 0147/2014 E Nº. 0155/2016 EM SUAS REDAÇÕES ATUAIS, DA LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 E SEUS ATOS REGULAMENTADORES, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.058/2021 ALTERADO PELO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.081/2021, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.447/2022 E SUAS ALTERAÇÕES, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.523/2023, E DEMAIS NORMAS PERTINENTES, E, SUBSIDIARIAMENTE PELO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO.

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO Nº. 1.184/2024

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ **CONTRATADA:** COMÉRCIO NOVO RUMO LTDA **PROCESSO:** 30.695/2024 **ASSINATURA:** 02/12/2024 **OBJETO:** AQUISIÇÃO DE MONITOR 23" **VALOR:** R$ 2.301,00 **VIGÊNCIA**: 45 DIAS (ENTREGA) + 12 MESES (GARANTIA) **MODALIDADE:** PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 0001/2024 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 0738/2024 **FUNDAMENTO LEGAL:** DE ACORDO COM AS NORMAS EMANADAS DA LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº. 0123/2006 ALTERADA PELAS LEIS COMPLEMENTARES Nº. 0147/2014 E Nº. 0155/2016 EM SUAS REDAÇÕES ATUAIS, DA LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 E SEUS ATOS REGULAMENTADORES, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.058/2021 ALTERADO PELO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.081/2021, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.447/2022 E SUAS ALTERAÇÕES, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.523/2023 E DEMAIS NORMAS PERTINENTES, E, SUBSIDIARIAMENTE PELO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO.

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO Nº. 1.185/2024

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ **CONTRATADA:** SINCES TECNOLOGIA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA **PROCESSO:** 30.695/2024 **ASSINATURA:** 02/12/2024 **OBJETO:** AQUISIÇÃO DE "MONITOR 23" **VALOR:** R$ 1.330,00 **VIGÊNCIA**: 45 DIAS (ENTREGA) + 12 MESES (GARANTIA) **MODALIDADE:** PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 0001/2024 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 0738/2024 **FUNDAMENTO LEGAL:** DE ACORDO COM AS NORMAS EMANADAS DA LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº. 0123/2006 ALTERADA PELAS LEIS COMPLEMENTARES Nº. 0147/2014 E Nº. 0155/2016 EM SUAS REDAÇÕES ATUAIS, DA LEI Nº. 14.133 DE 01/04/2021, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.058/21 ALTERADO PELO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.081/2021 E DEMAIS NORMAS PERTINENTES, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.447/2022 E SUAS ALTERAÇÕES, DO DECRETO MUNICIPAL Nº. 15.523/2023, E, SUBSIDIARIAMENTE PELO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: BENEDITA LUCIA DA CONCEICAO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Riciotti Paolicchi, nº 135, Parque Senhor do Bonfim, Taubaté – SP, CEP 12040-530

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **81** , localizado com frente para a **Rua Madre Felicia** ,
complemento Lote P/7 área A, Quadra 10, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.052.007.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,12 (9,12 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	130,91	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 827,70	R$ 371,80	R$ 491,96

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 18 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARIA MADALENA SOARES DA CRUZ

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Nossa Senhora de Fatima, nº 139, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-695

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **139** , localizado com frente para a **Rua Nossa Senhora de Fatima** ,
complemento Lote 51, Quadra 9, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Piracangagua ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.051.051.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,49	**Testada Fictícia: ***	9,80 (10,32 * 0,95)
Área do Terreno:	304,47	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	262,62	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 692,90	R$ 1.377,43	R$ 684,53	R$ 905,75

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 18 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: GILMA ALVES DE OLIVEIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 1006, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **410** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote P/6 área A, Quadra 7, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.049.006.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	10,45 (11,00 * 0,95)
Área do Terreno:	330,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	143,37	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 522,40	R$ 921,88	R$ 399,48	R$ 528,58

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 18 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ROMILDO ROCHA DE SOUZA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Saturnino Pereira de Castro, nº 488, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-780

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **371** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 95, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.025.095.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	146,97	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 892,29	R$ 436,39	R$ 577,41

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 18 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: RAIMUNDO LUIS DE CARVALHO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 270, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **265** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote P/85 área A, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.025.085.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	266,28	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 1.383,21	R$ 906,41	R$ 1.199,33

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 18 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: GLEICON VITOR ALVES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Cosme Nery, nº 630, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-792

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **191** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote P/16 área A, Quadra 20, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.023.016.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	33,85	**Testada Fictícia: ***	12,81 (13,48 * 0,95)
Área do Terreno:	322,18	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	357,10	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 640,20	R$ 1.855,48	R$ 1.215,28	R$ 1.608,01

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 18 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: SIDNEY ARRUDA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 1200, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **1200** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 41, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.041.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	20,21	**Testada Fictícia: ***	13,87 (15,41 * 0,90)
Área do Terreno:	352,43	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	89,51	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 692,90	R$ 820,36	R$ 127,46	R$ 168,65

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 02 de dezembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: CAMILA ELISA DOS SANTOS RIBEIRO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Djalma Nogueira Minhoto, nº 521, São Gonçalo, Taubaté – SP, CEP 12092-170

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **50** , localizado com frente para a **Rua Professor Doutor Nivaldo Zollner** ,
complemento Lote 16, Quadra J, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.085.016.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	94,06	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 493,90	R$ 705,97	R$ 212,07	R$ 280,61

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: DIOGO DOS SANTOS RODRIGUES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Circular Caçador, nº 34, Jardim Santa Catarina, Taubaté – SP, CEP 12051-480

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **39** , localizado com frente para a **Rua Engenheiro Herculano do Livramento Prado** ,
complemento Lote 03, Quadra J, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.085.003.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	187,68	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 493,90	R$ 1.080,52	R$ 586,62	R$ 776,19

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: GLAUCE PONTES DE OLIVEIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Fouad Nayef Abou Hala, nº 145, Jardim Hípica Pinheiro, Taubaté – SP, CEP 12092-829

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **109** , localizado com frente para a **Rua Doutor Cyro Lemos de Oliveira** ,
complemento Lote P/10 área A, Quadra I, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.084.010.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,12 (9,12 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	125,34	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 493,90	R$ 830,75	R$ 336,85	R$ 445,71

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: GHEYSON VIEIRA DO NASCIMENTO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Jean Pierre Patural, nº 100, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12092-000

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **6** , localizado com frente para a **Rua Engenheiro Herculano do Livramento Prado** , complemento Lote 24, Quadra I, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro , situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.084.024.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	13,56	**Testada Fictícia: ***	11,28 (11,87 * 0,95)
Área do Terreno:	311,96	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	118,24	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 610,70	R$ 880,21	R$ 269,51	R$ 356,61

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: NELSON GOMES MOREIRA NETO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua João Francisco da Gama, nº 133, Neuza Maria, Taubaté – SP, CEP 12070-120

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **26** , localizado com frente para a **Rua Engenheiro Herculano do Livramento Prado** ,
complemento Lote 22, Quadra I, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.084.022.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	65,75	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 493,90	R$ 592,71	R$ 98,81	R$ 130,74

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOSE VALDEVINO APARECIDO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Carlos Alvarenga Junior, nº 335, Chácara Santa Luzia, Taubaté – SP, CEP 12091-420

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **36** , localizado com frente para a **Rua Engenheiro Herculano do Livramento Prado** ,
complemento Lote 21, Quadra I, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.084.021.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	57,97	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 493,90	R$ 525,63	R$ 31,73	R$ 41,98

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOSE DE ARIMATEIA DAS NEVES ARAUJO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Professor Jayme Pereira Viana, nº 106, Bosque da Saude, Taubaté – SP, CEP 12082-180

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **69** , localizado com frente para a **Rua Doutor Cyro Lemos de Oliveira** ,
complemento Lote 06, Quadra I, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.084.006.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	68,43	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 493,90	R$ 603,43	R$ 109,53	R$ 144,93

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: NILSON ANTUNES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Branca de Neve, nº 307, Jardim Gurilandia, Taubaté – SP, CEP 12071-670

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **80** , localizado com frente para a **Rua Doutor Cyro Lemos de Oliveira** ,
complemento Lote 19, Quadra H, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.083.019.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	252,25	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 493,90	R$ 1.338,84	R$ 844,94	R$ 1.117,99

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: CRISTIANO MONTEIRO DE FARIA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Expedicionário Benedito de Moura, nº 759, Chácaras Reunidas Brasil, Taubaté – SP, CEP 12091-300

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **110** , localizado com frente para a **Rua Doutor Cyro Lemos de Oliveira** ,
complemento Lote 16, Quadra H, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.083.016.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	59,09	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 493,90	R$ 529,41	R$ 35,51	R$ 46,99

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARIA JACKSON INACIO MIRANDA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Jean Pierre Patural, nº 105, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12093-641

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **105** , localizado com frente para a **Rua Jean Pierre Patural** ,
complemento Lote 10, Quadra G, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.082.010.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	234,40	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 493,90	R$ 1.267,43	R$ 773,53	R$ 1.023,50

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOTAQUINO INACIO PINTO, ADELSON SANTOS CUNHA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Jean Pierre Patural, nº 55,Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-641

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **55** , localizado com frente para a **Rua Jean Pierre Patural** ,
complemento Lote P/05 área A, Quadra G, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.082.005.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,12 (9,12 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		**Área Construída Atual**		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	224,28	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 493,90	R$ 1.226,58	R$ 732,68	R$ 969,46

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: LUIS RICARDO FRANCO DE LIMA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Erva Cigana, nº 62, casa 01, Jardim dos Ipes, São Paulo – SP, CEP 08161-370

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **217** , localizado com frente para a **Rua Professor Doutor Nivaldo Zollner** ,
complemento Lote 21, Quadra F, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.081.021.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,09	**Testada Fictícia: ***	9,60 (10,11 * 0,95)
Área do Terreno:	276,42	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	78,57	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 519,60	R$ 661,13	R$ 141,53	R$ 187,27

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ROBERTO MENDONCA BONIFACIO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Elzira Tavares de Mattos, nº 283, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12093-661

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **71** , localizado com frente para a **Rua Doutor Julio Forster da Costa** ,
complemento Lote 13, Quadra C, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.078.013.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,09	**Testada Fictícia: ***	10,47 (11,02 * 0,95)
Área do Terreno:	361,26	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	124,54	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 567,00	R$ 876,26	R$ 309,26	R$ 409,20

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOSE PAULO GARCIA SALINAS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Maria Martha Cardoso, nº 101, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12093-652

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **10** , localizado com frente para a **Rua João Zuin** ,
complemento Lote 06, Quadra C, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.078.006.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	22,21	**Testada Fictícia: ***	14,12 (15,69 * 0,90)
Área do Terreno:	332,52	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	109,78	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 764,30	R$ 949,08	R$ 184,78	R$ 244,49

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANDRE LUIZ SANTOS DE MOURA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua João Zuin, nº 55, Continental 3, Taubaté – SP, CEP 12093-656

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **61** , localizado com frente para a **Rua João Zuin** ,
complemento Lote P/14 Área A, Quadra B, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.077.014.001** localizado na Zona Urbana do Município.

BC em área Maior

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	12,06	**Testada Fictícia: ***	9,55 (10,05 * 0,95)
Área do Terreno:	251,42	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	162,26	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 517,10	R$ 993,89	R$ 476,79	R$ 630,88

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JEAN CARLOS COSTA LEMES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Branca de Neve, nº 195, Jardim Gurilandia, Taubaté – SP, CEP 12071-670

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **41** , localizado com frente para a **Rua João Zuin** ,
complemento Lote 12, Quadra B, Loteamento Jardim Continental III, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.077.012.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	49,65	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 493,90	R$ 528,30	R$ 34,40	R$ 45,52

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANA MARIA SOARES DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida 06, nº 31, Piracangagua, Taubaté – SP, CEP 12092-795

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **40** , localizado com frente para a **Rua Expedicionário Fortunato Gonçalves Mendes** ,
complemento Lote 04, Quadra 13, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.062.004.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,24	**Testada Fictícia: ***	9,98 (9,98 * 1,00)
Área do Terreno:	292,07	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	70,94	Comercial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 498,90	R$ 620,85	R$ 121,95	R$ 161,36

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: DIEGO DE CAMPOS MOREIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alessandro Henrique da Silva, nº 420, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-709

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **420** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 21, Quadra 20, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.061.021.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,18	**Testada Fictícia: ***	6,98 (6,98 * 1,00)
Área do Terreno:	281,77	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	144,41	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 629,70	R$ 810,39	R$ 180,69	R$ 239,08

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: FRANCISCO DAS CHAGAS B. DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alessandro Henrique da Silva, nº 410, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-709

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **410** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 20, Quadra 20, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.061.020.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	101,07	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 708,66	R$ 252,76	R$ 334,44

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: NANCI DOS SANTOS OLIVEIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alessandro Henrique da Silva, nº 400, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-709

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **400** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 19, Quadra 20, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.061.019.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	114,13	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 760,91	R$ 305,01	R$ 403,57

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: SIDNEI MOREIRA LIMA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Ministro José de Moura Resende, nº 122, Cidade de Deus, Taubaté – SP, CEP 12091-440

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **380** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 17, Quadra 20, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.061.017.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	144,30	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 881,61	R$ 425,71	R$ 563,28

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARCIA APARECIDA DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alessandro Henrique da Silva, nº 350, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-709

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **350** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 14, Quadra 20, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.061.014.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	99,99	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 704,34	R$ 248,44	R$ 328,72

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: GERALDO CARVALHO SANTIAGO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alessandro Henrique da Silva, nº 330, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12093-709

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **330** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 12, Quadra 20, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.061.012.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	147,04	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 892,57	R$ 436,67	R$ 577,78

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOAO BATISTA AGUILAR ROCHA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alessandro Henrique da Silva, nº 310, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-709

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **310** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 10, Quadra 20, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.061.010.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	215,63	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.033,22	R$ 577,32	R$ 763,89

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANA MARIA DA SILVA PEREIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alessandro Henrique da Silva, nº 270, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-709

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **270** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 6, Quadra 20, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.061.006.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	224,79	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.064,19	R$ 608,29	R$ 804,86

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 27 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ADEMIR MARES DA COSTA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alessandro Henrique da Silva, nº 180, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-709

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **180** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 18, Quadra 19, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.060.018.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	201,49	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 1.124,01	R$ 647,21	R$ 856,36

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 27 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ALEX CHRISTIAN DA CRUZ

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alessandro Henrique da Silva, nº 170, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-709

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **170** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 17, Quadra 19, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.060.017.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	321,71	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 1.604,97	R$ 1.128,17	R$ 1.492,75

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 27 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: DIRCEU RAMOS JUNIOR

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alessandro Henrique da Silva, nº 100, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-709

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **100** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 10, Quadra 19, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.060.010.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	123,14	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 796,95	R$ 341,05	R$ 451,27

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 27 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ADELAIDIO FIDELIS PEREIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alessandro Henrique da Silva, nº 20, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12093-709

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **20** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 02, Quadra 19, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.060.002.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	113,63	Comercial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 829,36	R$ 373,46	R$ 494,14

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 27 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOSE ROBERTO DE LIMA JUNIOR

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Embaixador José Carlos de Macedo Soares, nº 415, Jardim Bela Vista, Taubaté – SP, CEP 12091-500

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **10** , localizado com frente para a **Rua Alessandro Henrique da Silva** ,
complemento Lote 01, Quadra 19, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.060.001.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	20,76	**Testada Fictícia: ***	13,57 (14,28 * 0,95)
Área do Terreno:	294,49	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	147,48	Comercial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 623,10	R$ 1.133,62	R$ 510,52	R$ 675,50

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 27 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOAO BENTO DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Hygino Miranda de Faria, nº 86, Estiva, Taubaté – SP, CEP 12051-020

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **120** , localizado com frente para a **Avenida Engenheiro Cesar Augusto Costalonga Varejao** ,
complemento Lote 21, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.059.021.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	172,30	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 237,40	R$ 740,93	R$ 503,53	R$ 666,26

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 27 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: TERVALE TERRAPLENAGEM LIMITADA – ME

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Doutor Pedro Costa, nº 483, 6° andar, sala 64, Centro, Taubaté – SP, CEP 12010-160

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **160** , localizado com frente para a **Avenida Engenheiro Cesar Augusto Costalonga Varejao** , complemento Lote 17, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro , situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.059.017.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	213,86	Comercial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 237,40	R$ 1.146,67	R$ 909,27	R$ 1.203,12

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 27 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: DANILO JOSE RODRIGUES DE FREITAS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Tia Nastácia, nº 191, Jardim Gurilândia, Taubaté – SP, CEP 12071-570

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **789** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 12, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.059.012.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	8,25	**Testada Fictícia: ***	9,84 (9,84 * 1,00)
Área do Terreno:	352,09	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	173,04	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 491,40	R$ 1.020,25	R$ 528,85	R$ 699,76

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 27 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MIRELA ALVES DE JESUS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 769, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **769** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 10, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.059.010.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	94,22	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 681,25	R$ 225,35	R$ 298,18

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 27 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: BEATRIZ FRANCA TELLES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 749, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **749** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 08, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.059.008.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	127,56	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 814,63	R$ 358,73	R$ 474,66

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 26 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ROBERTO CARLOS LOURENCO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 729, Estoril, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **729** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 06, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.059.006.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	162,64	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 954,98	R$ 499,08	R$ 660,36

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 26 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOSE MARCELO ROCHA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 678, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **1220** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 39, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.039.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,12	**Testada Fictícia: ***	9,57 (10,07 * 0,95)
Área do Terreno:	273,44	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	69,88	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 477,80	R$ 598,42	R$ 120,62	R$ 159,60

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 26 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: RENATO NUNES DE SOUZA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 1246, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **1250** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 36, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.036.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	278,57	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.418,78	R$ 962,88	R$ 1.274,05

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 26 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: LEONIR CONTIEIRO ZANIN

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 1280, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **1280** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 33, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.033.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	176,06	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 899,46	R$ 443,56	R$ 586,90

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 26 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: PAULO TEODORO DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 748, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **1290** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 32, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.032.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	183,69	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.039,19	R$ 583,29	R$ 771,79

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 26 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANDERSON REGIS ORTIZ

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 243 apartamento 01, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **243** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 23, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.023.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	216,18	Edifício Residencial Bom	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 1.495,32	R$ 1.018,52	R$ 1.347,66

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 26 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: NOEME ARRAES DE ARAUJO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 233, Continental, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **233** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 22, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.022.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	88,68	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 672,69	R$ 195,89	R$ 259,19

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 26 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: NEUSA MARIA BASSINI PORTELLA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 223, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **223** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 21, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.021.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	164,97	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 964,30	R$ 508,40	R$ 672,70

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANA PAULA DOMINGOS CUSTODIO DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alaor Ferreira, nº 20, São Gonçalo, Taubaté – SP, CEP 12092-040

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **173** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 18, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.018.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	87,21	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 653,21	R$ 197,31	R$ 261,07

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANTONIO AUGUSTO LEMOS NOGUEIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Marrocos, nº 178, Jardim das Nações, Taubaté – SP, CEP 12030-211

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **153** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 14, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.014.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	182,29	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.033,59	R$ 577,69	R$ 764,38

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: GERALDO LUCENA DE ARAUJO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 93, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **93** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 8, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.008.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	190,73	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 949,05	R$ 493,15	R$ 652,52

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: LUANA APARECIDA DA CRUZ RAMOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 63, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **63** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 5, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.005.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	179,84	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.023,79	R$ 567,89	R$ 751,41

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: CESAR GREGORIO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 53, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **53** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 4, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.004.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	10,84 (11,41 * 0,95)
Área do Terreno:	390,47	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	170,86	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 541,40	R$ 938,86	R$ 397,46	R$ 525,90

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ALTAIR DE SOUZA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Alameda Passaros, nº 255, Jardim Eldorado, Tremembé – SP, CEP 12120-000

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **23** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 1, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.058.001.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	7,11	**Testada Fictícia: ***	9,51 (10,01 * 0,95)
Área do Terreno:	423,07	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	214,81	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 475,40	R$ 1.043,10	R$ 567,70	R$ 751,16

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: DEIVID GONCALVES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Doutor Quirino, nº 66, Estiva, Taubaté – SP, CEP 12050-280

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **132** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 33, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.057.033.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	16,14	**Testada Fictícia: ***	11,18 (11,77 * 0,95)
Área do Terreno:	257,62	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	62,41	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 558,00	R$ 622,37	R$ 64,37	R$ 85,17

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ALESSANDRA SOARES DA CRUZ SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 172, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **172** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 29, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.057.029.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	141,24	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 869,36	R$ 413,46	R$ 547,08

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANTONIO FERNANDO SOARES DUARTE

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 212, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **212** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 25, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.057.025.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	180,41	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 914,16	R$ 458,26	R$ 606,36

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ERIK DIEGO VICTOR

ENDEREÇO DE ENTREGA: Estrada do Barreiro, nº 1627, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12092-000

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **337** , localizado com frente para a **Rua Celso Soares Haberbeck Brandao** ,
complemento Lote 23, Quadra 7, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.049.023.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	10,00 (10,00 * 1,00)
Área do Terreno:	300,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	190,00	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 499,90	R$ 975,58	R$ 475,68	R$ 629,40

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 18 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: CINTHIA BALIL LEONARDO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 970, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **400** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 5, Quadra 7, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.049.005.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	10,45 (11,00 * 0,95)
Área do Terreno:	330,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	119,00	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 522,40	R$ 824,38	R$ 301,98	R$ 399,57

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 11 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ELZIRA TAVARES DE MATTOS - ESPOLIO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 976, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **380** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 3, Quadra 7, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.049.003.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	10,45 (11,00 * 0,95)
Área do Terreno:	330,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	239,12	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 522,40	R$ 1.156,62	R$ 634,22	R$ 839,18

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 11 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: RODRIGO CESAR DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Branca de Neve, nº 60, Jardim Gurilandia, Taubaté – SP, CEP 12071-670

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **43** , localizado com frente para a **Rua Benedito Penna Florencano** ,
complemento Lote 12, Quadra 6, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.048.012.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	188,46	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.058,28	R$ 602,38	R$ 797,04

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 11 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: TOMAZ BENTO DA SILVA FILHO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Doutor Felix Guisard Filho, nº 222, Belem, Taubaté – SP, CEP 12090-600

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **13** , localizado com frente para a **Rua Benedito Penna Florencano** ,
complemento Lote 9, Quadra 6, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.048.009.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	14,53	**Testada Fictícia: ***	11,43 (12,03 * 0,95)
Área do Terreno:	298,56	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	203,80	Comercial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 607,40	R$ 1.322,61	R$ 715,21	R$ 946,34

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 11 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: GILSON SIQUEIRA DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Faria Vieira, nº 447, Jardim Independencia, Taubaté – SP, CEP 12031-420

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **42** , localizado com frente para a **Rua Miguel Ramalho** ,
complemento Lote 6, Quadra 6, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.048.006.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	131,41	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 830,04	R$ 374,14	R$ 495,04

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 11 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ERIK DIEGO VICTOR

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Victoria Brasil, nº 60, Morada do Vale, Taubaté – SP, CEP 12092-260

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **81** , localizado com frente para a **Rua Miguel Ramalho** ,
complemento Lote 17, Quadra 5, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.047.017.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		**Área Construída Atual**		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	145,34	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 885,77	R$ 429,87	R$ 568,78

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 11 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANGELO RAPHAEL RUBIM ALVES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Jose Benedito de Moraes, nº 120, Vera Cruz, Tremembé – SP, CEP 12120-000

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **51** , localizado com frente para a **Rua Miguel Ramalho** ,
complemento Lote 14, Quadra 5, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.047.014.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	71,97	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 592,24	R$ 136,34	R$ 180,39

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 11 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARCELO DE MORAES FERRARI

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Miguel Ramalho, nº 41, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12092-810

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **41** , localizado com frente para a **Rua Miguel Ramalho** ,
complemento Lote 13, Quadra 5, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.047.013.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	230,36	Residencial Bom	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.479,34	R$ 1.023,44	R$ 1.354,17

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 08 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANDREA LUCILIA CATTO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Expedicionário Teodoro Francisco Ribeiro, nº 72, Vila Santa Isabel, Taubaté – SP, CEP 12050-540

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **40** , localizado com frente para a **Rua Doutor Arnaldo Ferreira dos Santos** ,
complemento Lote 7, Quadra 5, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.047.007.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	163,02	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 970,10	R$ 493,30	R$ 652,71

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 08 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: GERALDO FERREIRA DE SOUZA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Doutor Arnaldo Ferreira dos Santos, nº 99, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12092-807

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **99** , localizado com frente para a **Rua Doutor Arnaldo Ferreira dos Santos** ,
complemento Lote 21, Quadra 4, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.046.021.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	16,13	**Testada Fictícia: ***	11,41 (12,01 * 0,95)
Área do Terreno:	268,09	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	122,29	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 569,90	R$ 869,53	R$ 299,63	R$ 396,46

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 08 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANDREIA FATIMA DE OLIVEIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Doutor Arnaldo Ferreira dos Santos, nº 69, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-671

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **69** , localizado com frente para a **Rua Doutor Arnaldo Ferreira dos Santos** ,
complemento Lote 18, Quadra 4, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.046.018.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,80	**Testada Fictícia: ***	9,86 (9,86 * 1,00)
Área do Terreno:	270,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	156,19	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 492,40	R$ 856,62	R$ 364,22	R$ 481,92

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 08 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: PAULO ROBERTO CONDE

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua dos Palmares, nº 1551, Vila Brasil, Cruzeiro – SP, CEP 12703-000

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **49** , localizado com frente para a **Rua Doutor Arnaldo Ferreira dos Santos** ,
complemento Lote 16, Quadra 4, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.046.016.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,80	**Testada Fictícia: ***	9,86 (9,86 * 1,00)
Área do Terreno:	270,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	129,12	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 492,40	R$ 845,21	R$ 352,81	R$ 466,82

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 08 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: DOUGLAS OTAVIO DE MORAES E S/M

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Doutor Arnaldo Ferreira dos Santos, nº 39, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12093-671

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **39** , localizado com frente para a **Rua Doutor Arnaldo Ferreira dos Santos** ,
complemento Lote 15, Quadra 4, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.046.015.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,80	**Testada Fictícia: ***	9,86 (9,86 * 1,00)
Área do Terreno:	270,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	55,40	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 492,40	R$ 515,91	R$ 23,51	R$ 31,11

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 08 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: AYRA DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Milton de Souza Marques, nº 271, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-665

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **271** , localizado com frente para a **Rua Milton de Souza Marques** ,
complemento Lote 7, Quadra 4, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.046.007.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	121,49	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 790,35	R$ 334,45	R$ 442,53

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 08 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: BENEDITO JOSE DE SOUZA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Professora Escolástica Maria de Jesus, nº 791, Jardim Baroneza, Taubaté – SP, CEP 12091-050

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **261** , localizado com frente para a **Rua Milton de Souza Marques** ,
complemento Lote 6, Quadra 4, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.046.006.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	193,61	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.078,88	R$ 622,98	R$ 824,30

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 08 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: NEWTON CAMILO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Espanha, nº 411, Jardim das Nações, Taubaté – SP, CEP 12030-380

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **231** , localizado com frente para a **Rua Milton de Souza Marques** ,
complemento Lote 3, Quadra 4, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.046.003.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	132,00	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 832,40	R$ 376,50	R$ 498,17

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 08 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: IOLANDA DE CAMARGO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Orestes Francisco Vanone, nº 1241, Residencial Estoril, Taubaté – SP, CEP 12092-700

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **221** , localizado com frente para a **Rua Milton de Souza Marques** ,
complemento Lote 2, Quadra 4, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.046.002.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	144,98	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 884,33	R$ 428,43	R$ 566,88

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 08 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JACQUELINE FERREIRA PINTO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Milton de Souza Marques, nº211, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-665

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **211** , localizado com frente para a **Rua Milton de Souza Marques** ,
complemento Lote 1, Quadra 4, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.046.001.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	17,62	**Testada Fictícia: ***	12,27 (12,92 * 0,95)
Área do Terreno:	284,27	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	84,24	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 613,60	R$ 746,12	R$ 132,52	R$ 175,34

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: EDSON HENRIQUE PEREIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Celso de Assis, nº 57, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12090-807

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **57** , localizado com frente para a **Rua Antonio Celso de Assis** ,
complemento Lote P/15 área B, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.015.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,61 (4,61 * 1,00)
Área do Terreno:	127,30	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	45,43	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 229,90	R$ 335,40	R$ 105,50	R$ 139,60

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 18 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: REGIO JOSE JUVENAL

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Saturnino Pereira de Castro, nº 787, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-780

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **787** , localizado com frente para a **Rua Saturnino Pereira de Castro** ,
complemento Lote P/6, Quadra 6, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.011.006.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	210,07	Comercial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.274,98	R$ 819,08	R$ 1.083,77

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 18 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: CLOVIS ARNALDO DOS REIS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 220, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **222** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 24, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.057.024.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	210,66	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.016,42	R$ 560,52	R$ 741,66

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOSE DECIO GOMES DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 242, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **242** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 22, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.057.022.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	148,59	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 898,77	R$ 442,87	R$ 585,99

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: PAULO SERGIO NEGRAO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 291, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **262** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 20, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.057.020.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	200,67	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 1.120,72	R$ 643,92	R$ 852,02

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOSE SEVERINO DE LIMA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Madre Felicia, nº 270, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-680

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **270** , localizado com frente para a **Rua Madre Felicia** ,
complemento Lote 25, Quadra 15, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.056.025.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	174,58	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.002,75	R$ 546,85	R$ 723,57

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANA CLAUDIA DA SILVA OLIVEIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Canoinhas, nº 52, Jardim Santa Catarina, Taubaté – SP, CEP 12051-530

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **280** , localizado com frente para a **Rua Madre Felicia** ,
complemento Lote 24, Quadra 15, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.056.024.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	61,25	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 549,35	R$ 93,45	R$ 123,65

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: GILVANE DA SILVA FERREIRA E S/M

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Manoela Mercaldo, nº 91, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-677

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **91** , localizado com frente para a **Rua Manoela Mercaldo** ,
complemento Lote 9, Quadra 15, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.056.009.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	246,78	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 1.305,20	R$ 828,40	R$ 1.096,10

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: NILTON SOARES DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Manoela Mercaldo, nº 41, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-677

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **41** , localizado com frente para a **Rua Manoela Mercaldo** ,
complemento Lote 4, Quadra 15, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.056.004.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	124,66	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 803,03	R$ 347,13	R$ 459,31

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: VANDICK ALMEIDA DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Manoela Mercaldo, nº 31, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12093-677

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **31** , localizado com frente para a **Rua Manoela Mercaldo** ,
complemento Lote 3, Quadra 15, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.056.003.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	106,03	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 728,50	R$ 272,60	R$ 360,69

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: LUCIANA MARIA DA COSTA E SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Peru, nº 209, Jardim das Nações, Taubaté – SP, CEP 12030-280

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **21** , localizado com frente para a **Rua Manoela Mercaldo** ,
complemento Lote 2, Quadra 15, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.056.002.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	165,74	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 967,38	R$ 511,48	R$ 676,77

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MANOEL ROSA DO AMARAL

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Expedicionário Fortunato Gonçalves Mendes, nº 31, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-698

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **21** , localizado com frente para a **Rua Expedicionário Fortunato Gonçalves Mendes** ,
complemento Lote 23, Quadra 14, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.055.023.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	141,30	Comercial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 970,81	R$ 494,01	R$ 653,65

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ROBERLAN ANDRADE PIRES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Capitão Raposo Barreto, nº 18, Granjas Santa Terezinha, Taubaté – SP, CEP 12091-530

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **81** , localizado com frente para a **Rua Expedicionário Fortunato Gonçalves Mendes** ,
complemento Lote 17, Quadra 14, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.055.017.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	282,87	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.435,98	R$ 980,08	R$ 1.296,81

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: SIDINEY DE SOUZA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Nossa Senhora de Fatima, nº 238, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12092-000

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **238** , localizado com frente para a **Rua Nossa Senhora de Fatima** ,
complemento Lote 12, Quadra 14, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.055.012.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	127,15	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 812,99	R$ 357,09	R$ 472,49

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MANOEL ROSA DO AMARAL

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Expedicionário Fortunato Gonçalves Mendes, nº 31, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-698

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **138** , localizado com frente para a **Rua Nossa Senhora de Fatima** ,
complemento Lote 2, Quadra 14, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.055.002.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	165,94	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 968,18	R$ 512,28	R$ 677,83

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ROBERTO MACHADO JUNIOR

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Professor Manoel Cesar RIbeiro, nº 320, Caixa postal 07, Santa Cecilia, Pindamonhangaba – SP, CEP 12400-280

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **430** , localizado com frente para a **Rua Milton de Souza Marques** ,
complemento Lote 17, Quadra 12, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.054.017.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	20,44	**Testada Fictícia: ***	13,38 (14,08 * 0,95)
Área do Terreno:	290,84	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	180,50	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 617,40	R$ 1.167,95	R$ 550,55	R$ 728,47

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 14 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ROGERIO MARQUES PEREIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Milton de Souza Marques, nº 450, Jardim Continental II e I, Taubaté – SP, CEP 12093-665

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **450** , localizado com frente para a **Rua Milton de Souza Marques** ,
complemento Lote 15, Quadra 12, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.054.015.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	51,84	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 511,70	R$ 55,80	R$ 73,83

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 13 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: FERNANDO APARECIDO SPIGOLON

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gino Biondi, nº 202, Independencia, Taubaté – SP, CEP 12031-220

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **27** , localizado com frente para a **Rua Vereadora Judith Mazella de Moura** ,
complemento Lote 3, Quadra 12, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.054.003.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	160,21	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 945,26	R$ 489,36	R$ 647,50

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 13 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: TULIO CESAR GREGATE DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Vereador Francisco José Vieira Negrini, nº 26, Jardim do Lago I, Taubaté – SP, CEP 12092-852

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **26** , localizado com frente para a **Rua Vereadora Judith Mazella de Moura** ,
complemento Lote 9, Quadra 11, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.053.009.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	135,93	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 861,72	R$ 384,92	R$ 509,31

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 13 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARIA DO ROSARIO DE FATIMA JESUS PEREIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 32, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **32** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 19, Quadra 10, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.052.019.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	144,57	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 882,69	R$ 426,79	R$ 564,71

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 13 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ELIZABETH ALUIZA SOUZA TAVARES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Luiz Carlos Pavanitto, nº 526, Bonfim, Taubaté – SP, CEP 12040-555

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **36** , localizado com frente para a **Rua Vereadora Judith Mazella de Moura** ,
complemento Lote 8, Quadra 11, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.053.008.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	176,36	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 914,07	R$ 437,27	R$ 578,58

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 13 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: RONALDO MIZOCH

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Elzira Tavares de Mattos, nº 439, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12093-661

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **439** , localizado com frente para a **Avenida Elzira Tavares de Mattos** ,
complemento Lote 4, Quadra 11, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.053.004.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,16 (9,16 * 1,00)
Área do Terreno:	251,61	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	318,68	Comercial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 457,90	R$ 1.777,83	R$ 1.319,93	R$ 1.746,48

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 13 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MANOEL ANTONIO DA CUNHA FILHO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Gilson de Andrade Rezende, nº 52, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12093-683

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **52** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 17, Quadra 10, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.052.017.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	220,91	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.188,10	R$ 732,20	R$ 968,82

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 13 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOSE ANTONIO DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Benedita Leite, nº 67, Salomão Mansur Abud, Taubaté – SP, CEP 12052-140

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **72** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 15, Quadra 10, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.052.015.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	141,90	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 885,60	R$ 408,80	R$ 540,91

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 13 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JULIO NASCIMENTO PIMENTEL

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Manoela Mercaldo, nº 51, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-677

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **82** , localizado com frente para a **Rua Gilson de Andrade Rezende** ,
complemento Lote 14, Quadra 10, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.052.014.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	126,61	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 824,43	R$ 347,63	R$ 459,97

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 13 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: CASSIA FERNANDA VIEIRA DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Padre Custodio Bernardo da Silva, nº 280, Jardim Independencia, Taubaté – SP, CEP 12031-320

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **91** , localizado com frente para a **Rua Madre Felicia** ,
complemento Lote 8, Quadra 10, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.052.008.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	94,01	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 680,41	R$ 224,51	R$ 297,06

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 13 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: EDUARDO RIBEIRO DA CUNHA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Victoria Bassil, nº 130, São Gonçalo, Taubaté – SP, CEP 12092-260

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **61** , localizado com frente para a **Rua Madre Felicia** ,
complemento Lote 5, Quadra 10, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.052.005.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	111,88	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 751,90	R$ 296,00	R$ 391,66

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 13 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: BENEDITO ALVES DOS SANTOS FILHO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Nossa Senhora de Fatima, nº 169, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-695

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **169** , localizado com frente para a **Rua Nossa Senhora de Fatima** ,
complemento Lote 48, Quadra 9, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.051.048.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	199,36	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 991,82	R$ 515,02	R$ 681,46

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 12 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: EUGENIO JOSE VICENTE

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Irmã Maria Rita de Moura, nº 321, Apartamento 93, Parque Residencial Bom Conselho, Taubaté – SP, CEP 12031-140

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **199** , localizado com frente para a **Rua Nossa Senhora de Fatima** ,
complemento Lote 45, Quadra 9, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.051.045.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	128,40	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 818,00	R$ 362,10	R$ 479,11

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 12 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ALINE ROCHA GABRIEL

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Rua Expedicionário José Antônio Moreira, nº 83, Chácara Mariano Cursino, Taubaté – SP, CEP 12030-600

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **209** , localizado com frente para a **Rua Nossa Senhora de Fatima** ,
complemento Lote 44, Quadra 9, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.051.044.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	123,98	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 800,31	R$ 344,41	R$ 455,71

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 12 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: LUIZ DANIEL DOS SANTOS JUNIOR

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Fernando Epaminondas Nogueira, nº 172, Canuto Borges, Taubaté – SP, CEP 12052-460

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **229** , localizado com frente para a **Rua Nossa Senhora de Fatima** ,
complemento Lote 42, Quadra 9, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.051.042.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	131,41	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 830,04	R$ 374,14	R$ 495,04

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 12 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ENIVALDO JOSE FLOY

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Nossa Senhora de Fatima, nº 329, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-695

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **329** , localizado com frente para a **Rua Nossa Senhora de Fatima** ,
complemento Lote 32, Quadra 9, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.051.032.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	178,20	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.017,23	R$ 561,33	R$ 742,73

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 12 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANDREIA LETICIA MORGADO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Nagib Sabino, nº 119, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-798

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **120** , localizado com frente para a **Rua Madre Felicia** ,
complemento Lote 29, Quadra 9, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.051.029.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	20,65	**Testada Fictícia: ***	13,64 (15,15 * 0,90)
Área do Terreno:	333,64	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	94,52	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 681,60	R$ 832,60	R$ 151,00	R$ 199,80

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 12 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: WELINGTON ELIAS DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Therezinha Mello César, nº 66, Cidade Jardim, Taubaté – SP, CEP 12091-810

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **50** , localizado com frente para a **Rua Celso Soares Haberbeck Brandao** ,
complemento Lote 23, Quadra 9, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.051.023.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	114,38	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 761,91	R$ 306,01	R$ 404,89

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 12 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ADENILSON RAMOS DE OLIVEIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Benedito Penna Florencano, nº220, Jardim Continental II, Taubaté – SP, CEP 12093-668

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **216** , localizado com frente para a **Rua Benedito Penna Florencano** ,
complemento Lote 9, Quadra 9, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.051.009.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	238,49	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.258,43	R$ 802,53	R$ 1.061,88

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 12 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: CARLOS EDUARDO NASCIMENTO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua José Gomes Vieira, nº 401, Residencial Marajoara, Taubaté – SP, CEP 12030-180

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **186** , localizado com frente para a **Rua Benedito Penna Florencano** ,
complemento Lote 6, Quadra 9, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.051.006.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	194,96	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.084,28	R$ 628,38	R$ 831,45

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 12 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: SERGIO MAININE

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Traipu, nº 855, Pacaembu, São Paulo – SP, CEP 01235-000

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **136** , localizado com frente para a **Rua Benedito Penna Florencano** ,
complemento Lote 1, Quadra 9, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Piracangagua ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.051.001.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	16,67	**Testada Fictícia: ***	12,45 (13,11 * 0,95)
Área do Terreno:	309,10	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	92,05	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 589,40	R$ 783,38	R$ 193,98	R$ 256,66

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 12 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ELISANGELA ARCOVERDE ALVES BORGES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Nossa Senhora de Fatima, nº 33, Barreiro, Taubaté – SP, CEP 12093-695

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **49** , localizado com frente para a **Rua Nossa Senhora de Fatima** ,
complemento Lote 10, Quadra 8, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.050.010.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	62,87	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 555,83	R$ 99,93	R$ 132,22

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 12 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JAIME LIGGERO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Nossa Senhora de Fatima, nº 69, Continental 2, Taubaté – SP, CEP 12093-695

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **69** , localizado com frente para a **Rua Nossa Senhora de Fatima** ,
complemento Lote 8, Quadra 8, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.050.008.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	156,04	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 831,78	R$ 375,88	R$ 497,35

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 11 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ROSA CRISTINA ZANIN

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Doutor Felix Guisard Filho, nº 600, Belem, Taubaté – SP, CEP 12090-600

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **60** , localizado com frente para a **Rua Madre Felicia** ,
complemento Lote 15, Quadra 7, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.049.015.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	12,76	**Testada Fictícia: ***	11,50 (12,10 * 0,95)
Área do Terreno:	344,44	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	249,15	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 574,60	R$ 1.379,91	R$ 805,31	R$ 1.065,55

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 11 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: FERNANDO AUGUSTO ROCHA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 1030, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **440** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 9, Quadra 7, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.049.009.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	10,00 (10,00 * 1,00)
Área do Terreno:	300,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	216,33	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 499,90	R$ 1.198,77	R$ 698,87	R$ 924,72

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 11 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: LUIZ FERNANDO RODRIGUES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Vito Ardito, nº 285, Independencia, Taubaté – SP, CEP 12031-300

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **480** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 13, Quadra 7, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.049.013.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	10,00 (10,00 * 1,00)
Área do Terreno:	300,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	209,19	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 499,90	R$ 1.170,21	R$ 670,31	R$ 886,93

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 11 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: CRISTIANE APARECIDA FARABOTTI

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 641, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **641** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote P/54 área B, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.081.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	45,86	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 227,90	R$ 335,46	R$ 107,56	R$ 142,32

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: VALDOMIRO ANTUNES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Francisco Correa Leite, nº 59, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-801

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **59** , localizado com frente para a **Rua Francisco Correa Leite** ,
complemento Lote P/39 área B, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.076.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,61 (4,61 * 1,00)
Área do Terreno:	127,30	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	94,62	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 229,90	R$ 532,20	R$ 302,30	R$ 399,99

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ROSANA CLAUDIA DOMINGUES RIVERO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Professor Ernesto de Oliveira Filho, nº 555, Esplanada Independencia, Taubaté – SP, CEP 12040-720

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **60** , localizado com frente para a **Rua Antonio Celso de Assis** ,
complemento Lote P/29 área B, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.058.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,61 (4,61 * 1,00)
Área do Terreno:	127,30	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	96,37	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 229,90	R$ 539,20	R$ 309,30	R$ 409,25

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JAQUELINE CRISTINA BRAGA CORREA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 581, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **581** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 48, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.048.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	178,55	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.018,63	R$ 562,73	R$ 744,58

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: LIDIANE VALERIA VIEIRA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua São Caetano, nº 108, Granjas Panoramas, Taubaté – SP, CEP 12090-002

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **90** , localizado com frente para a **Rua Antonio Celso de Assis** ,
complemento Lote P/26 área B, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.056.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,61 (4,61 * 1,00)
Área do Terreno:	127,30	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	79,28	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 229,90	R$ 470,83	R$ 240,93	R$ 318,79

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MILENE SILVA CAPELETI

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Antônio Queiroz Filho, nº 264, Jardim Independência, Taubaté – SP, CEP 12031-410

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **621** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 52, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.052.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	151,35	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 909,81	R$ 453,91	R$ 600,60

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ROBERTO COSTA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Capitão Antonio de Faria Albernaz, nº 189, Chácaras Reunidas Brasil, Taubaté – SP, CEP 12091-260

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **101** , localizado com frente para a **Rua Francisco Correa Leite** ,
complemento Lote 43, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.043.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	12,66	**Testada Fictícia: ***	10,97 (11,55 * 0,95)
Área do Terreno:	316,21	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	192,22	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 548,50	R$ 1.134,73	R$ 586,23	R$ 775,68

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: EGRIMALDO VIEIRA DE SOUSA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Celso de Assis, nº 50, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-000

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **50** , localizado com frente para a **Rua Antonio Celso de Assis** ,
complemento Lote 30, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.030.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,21 (9,21 * 1,00)
Área do Terreno:	254,60	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	235,76	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 460,40	R$ 1.250,18	R$ 789,78	R$ 1.045,00

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: DORIEDSON APARECIDO VITOR

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Sebastiao Orselli Frugoli, nº 100, Monte Belo, Taubaté – SP, CEP 12090-590

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **96** , localizado com frente para a **Rua Antonio Celso de Assis** ,
complemento Lote P/26 área A, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.026.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,61 (4,61 * 1,00)
Área do Terreno:	127,30	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	73,88	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 229,90	R$ 403,40	R$ 173,50	R$ 229,56

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JILMAR MENDES DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Celso de Assis, nº 112, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-807

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **112** , localizado com frente para a **Rua Antonio Celso de Assis** ,
complemento Lote 24, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.024.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	14,66	**Testada Fictícia: ***	10,88 (11,45 * 0,95)
Área do Terreno:	268,20	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	153,86	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 543,30	R$ 978,10	R$ 434,80	R$ 575,31

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: GERALDO LEMES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Celso de Assis, nº 125, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-807

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **125** , localizado com frente para a **Rua Antonio Celso de Assis** ,
complemento Lote 22, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.022.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	15,22	**Testada Fictícia: ***	12,09 (12,73 * 0,95)
Área do Terreno:	319,60	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	192,08	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 604,60	R$ 1.171,53	R$ 566,93	R$ 750,15

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: IVO ANTUNES PIRES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua dos Manacas, nº 120, Campos Eliseos, Taubaté – SP, CEP 12090-006

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **61** , localizado com frente para a **Rua Antonio Celso de Assis** ,
complemento Lote 16, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.016.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,21 (9,21 * 1,00)
Área do Terreno:	254,60	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	88,22	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 460,40	R$ 659,91	R$ 199,51	R$ 263,99

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: FRANCINE APARECIDA MOREIRA DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Mãe Preta, nº 91, Jardim Baroneza, Taubaté – SP, CEP 12091-140

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **21** , localizado com frente para a **Rua Antonio Celso de Assis** ,
complemento Lote 12, Quadra 16, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.021.012.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	35,21	**Testada Fictícia: ***	16,76 (18,62 * 0,90)
Área do Terreno:	295,41	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	270,12	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 625,00	R$ 1.639,22	R$ 1.014,22	R$ 1.341,97

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 01 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANA MARIA CABRAL

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 701, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **701** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote P/3 área B, Quadra 15, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.020.014.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	86,87	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 227,90	R$ 499,53	R$ 271,63	R$ 359,41

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 01 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: SERGIO RIBEIRO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Milton de Souza Marques, nº 64, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-665

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **64** , localizado com frente para a **Rua Milton de Souza Marques** ,
complemento Lote P/13 área A, Quadra 15, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.020.013.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,34	**Testada Fictícia: ***	8,20 (8,20 * 1,00)
Área do Terreno:	177,91	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	139,04	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 409,90	R$ 829,57	R$ 419,67	R$ 555,29

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 01 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: CARLOS ALBERTO ALMADEI SIMOES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 711, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **711** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote2, Quadra 15, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.020.002.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	87,05	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 652,57	R$ 196,67	R$ 260,22

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 01 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARIA ADRIANA DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida José Bonifacio Moreira, nº 927, Jardim Paulista, Taubaté – SP, CEP 12091-500

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **57** , localizado com frente para a **Rua Silvio Jordao de Farias Vargas Filho** ,
complemento Lote p/16 área A, Quadra 14, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.019.048.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	96,27	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 227,90	R$ 537,13	R$ 309,23	R$ 409,17

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 01 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: OSEIAS RAMOS LAUREANO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Martin Luther King, nº 649, Jardim Mourisco, Taubaté – SP, CEP 12061-302

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **76** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote p/27 área B, Quadra 14, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.019.041.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	83,45	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 227,90	R$ 485,84	R$ 257,94	R$ 341,30

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 01 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ALEXANDRE JUSTINO DE LIMA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 110, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **110** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 30, Quadra 14, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.019.030.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	226,78	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.211,58	R$ 755,68	R$ 999,89

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 01 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: EVERTON GONCALVES DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida do Pinhão, nº 295, Estiva, Taubaté – SP, CEP 12050-070

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **70** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 26, Quadra 14, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.019.026.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	292,79	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.475,67	R$ 1.019,77	R$ 1.349,32

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 01 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANGELA FERNANDES PAREDES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Caminho dos Cajueiros, nº 730, São Gonçalo, Taubaté – SP, CEP 12092-390

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **679** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 01, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.059.001.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,01	**Testada Fictícia: ***	9,14 (9,14 * 1,00)
Área do Terreno:	250,24	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	141,72	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 456,40	R$ 783,71	R$ 327,31	R$ 433,08

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 02 de dezembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARIA SANTA RODRIGUES NOVAIS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Silvio Jordao de Farias Vargas Filho, nº 740, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12092-783

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **752** , localizado com frente para a **Rua Silvio Jordao de Farias Vargas Filho** ,
complemento Lote 2, Quadra 3, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.045.002.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	13,32	**Testada Fictícia: ***	11,55 (12,16 * 0,95)
Área do Terreno:	332,96	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	315,13	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 577,00	R$ 1.645,77	R$ 1.068,77	R$ 1.414,16

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARLENE VALIM CARDENUTO CABRAL

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Aureliano Coutinho, nº 176, Vila Jaboticabeiras, Taubaté – SP, CEP 12030-690

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **354** , localizado com frente para a **Rua Cosme Nery da Silva** ,
complemento Lote P/35 área B, Quadra 21, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.026.045.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	107,38	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 227,90	R$ 581,58	R$ 353,68	R$ 467,98

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ELIENE OLIVEIRA MACIEL

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 730, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **752** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 3, Quadra 2, Loteamento Jardim Continental II, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.044.003.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	13,32	**Testada Fictícia: ***	11,55 (12,16 * 0,95)
Área do Terreno:	332,96	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	176,35	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 577,00	R$ 981,17	R$ 404,17	R$ 534,78

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: PAULO ROBERTO DA SILVA FILHO E S/M

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Professora Escolástica Maria de Jesus, nº 185, Jardim Baroneza, Taubaté – SP, CEP 12091-050

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **368** , localizado com frente para a **Rua Cosme Nery da Silva** ,
complemento Lote 36, Quadra 21, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.026.036.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	132,00	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 832,40	R$ 376,50	R$ 498,17

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ROSELENE BATISTA DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Cosme Nery da Silva, nº 358, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-792

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **358** , localizado com frente para a **Rua Cosme Nery da Silva** ,
complemento Lote 35 área A, Quadra 21, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.026.035.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	75,97	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 227,90	R$ 455,92	R$ 228,02	R$ 301,71

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANA LUCIA DA COSTA MORGADO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Padre Custodio Bernardo da Silva, nº 35, Jardim Independencia, Taubaté – SP, CEP 12031-320

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **338** , localizado com frente para a **Rua Cosme Nery da Silva** ,
complemento Lote 33, Quadra 21, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.026.033.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	65,27	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 565,43	R$ 109,53	R$ 144,93

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARIA APARECIDA AFONSO CORREA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Cosme Nery da Silva, nº 288, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-792

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **288** , localizado com frente para a **Rua Cosme Nery da Silva** ,
complemento Lote 28, Quadra 21, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.026.028.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	134,29	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 841,56	R$ 385,66	R$ 510,29

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: VALDIR DE AZEREDO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Cosme Nery da Silva, nº 278, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-792

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **278** , localizado com frente para a **Rua Cosme Nery da Silva** ,
complemento Lote 27, Quadra 21, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.026.027.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	159,27	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 941,50	R$ 485,60	R$ 642,52

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANTONIO DA C VICENTE DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Cosme Nery da Silva, nº 9, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-792

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **120** , localizado com frente para a **Rua Cosme Nery da Silva** ,
complemento Lote 12, Quadra 21, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.026.012.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	112,39	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 684,23	R$ 228,33	R$ 302,12

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: EDEMILSON DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Cosme Nery da Silva, nº 90, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-792

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **90** , localizado com frente para a **Rua Cosme Nery da Silva** ,
complemento Lote 9, Quadra 21, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.026.009.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	103,38	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 717,90	R$ 262,00	R$ 346,67

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JULIO CESAR DE PAULA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Cosme Nery da Silva, nº 70, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-792

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **70** , localizado com frente para a **Rua Cosme Nery da Silva** ,
complemento Lote 7, Quadra 21, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.026.007.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	162,03	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 852,03	R$ 396,13	R$ 524,15

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 07 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: FABRICIO LEANDRO DE JESUS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Anselmo Ferreira de Moura, nº 22, Apartamento 73, Jardim Baronesa, Taubaté – SP, CEP 12091-190

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **285** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote P/86 área B, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.025.106.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	73,18	Comercial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 227,90	R$ 490,13	R$ 262,23	R$ 346,97

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ELAINE CRISTINA BUSSI DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 381, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **381** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 96, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.025.096.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	100,96	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 708,22	R$ 252,32	R$ 333,85

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: DEIVE JUSTINO MORAES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Jose Alexandre dos Santoa, nº 2, Jardim Santana, Tremembé – SP, CEP 12120-000

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **311** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 89, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.025.089.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	224,86	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.203,90	R$ 748,00	R$ 989,73

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: RAIMUNDO LUIS DE CARVALHO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Comelio Bernardes, nº 280, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-786

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **281** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote P/86 área A, Quadra 18, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.025.086.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	81,98	Comercial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 227,90	R$ 530,79	R$ 302,89	R$ 400,77

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANDREIK MOREIRA DOS SANTOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Cosme Nery da Silva, nº 620, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-792

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **620** , localizado com frente para a **Rua Cosme Nery da Silva** ,
complemento Lote 15, Quadra 20, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.023.015.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	179,92	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 912,51	R$ 456,61	R$ 604,16

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: LETICIA REGIS DA SILVA E OUTRO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernardo, nº 501, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12093-686

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **501** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote P/53 área B, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.062.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	96,17	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 227,90	R$ 536,73	R$ 308,83	R$ 408,64

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: BENEDITO TARCISIO ANTUNES DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Doutor Pedro Costa, nº 197, Centro, Taubaté – SP, CEP 12010-160

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **42** , localizado com frente para a **Rua Francisco Correa Leite** ,
complemento Lote P/7 área B, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.059.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,50	**Testada Fictícia: ***	5,02 (5,02 * 1,00)
Área do Terreno:	137,50	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	58,05	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 250,90	R$ 399,56	R$ 148,66	R$ 196,70

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ALESSANDRA APARECIDA DE MORAES FREIRE

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Deputado Tarcilio Bernarndo, nº 481, Jardim Continental I e II, Taubaté – SP, CEP 12092-786

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **481** , localizado com frente para a **Rua Agnaldo Varella** ,
complemento Lote 51, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.051.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	154,35	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 826,07	R$ 370,17	R$ 489,79

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: EDMILSON GONCALVES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alberto Borsatti, nº 123, Parque Tabaete, Taubaté – SP, CEP 12050-310

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **451** , localizado com frente para a **Avenida Deputado Tarcilio Bernardo** ,
complemento Lote 48, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.048.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	81,77	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 631,44	R$ 175,54	R$ 232,27

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: APARECIDA DE ANDRADE SILVA BIET

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Betim, nº 13, Vila Guiomar, Santo André – SP, CEP 09071-425

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **441** , localizado com frente para a **Rua Agnaldo Varella** ,
complemento Lote 47, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.047.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	160,73	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 847,64	R$ 391,74	R$ 518,33

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ADRIANA SILVIA DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Agnaldo Varella, nº 61, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-804

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **55** , localizado com frente para a **Rua Agnaldo Varella** ,
complemento Lote 38, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.038.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	155,18	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 925,13	R$ 469,23	R$ 620,87

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: EVALDO ALVES RIBEIRO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Agnaldo Varella, nº 45, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-804

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **45** , localizado com frente para a **Rua Agnaldo Varella** ,
complemento Lote P/37 área A, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.037.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	69,56	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 227,90	R$ 430,27	R$ 202,37	R$ 267,77

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 06 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: PAULO SERGIO DE SOUZA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Agnaldo Varella, nº 15, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-804

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **15** , localizado com frente para a **Rua Agnaldo Varella** ,
complemento Lote 34, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.034.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	108,04	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 736,54	R$ 280,64	R$ 371,33

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 05 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARCELO LEITE DE PAULA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Agnaldo Varella, nº 5, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-804

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **5** , localizado com frente para a **Rua Agnaldo Varella** ,
complemento Lote 33, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.033.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	32,65	**Testada Fictícia: ***	15,74 (17,49 * 0,90)
Área do Terreno:	281,02	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	184,93	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 786,50	R$ 1.149,79	R$ 363,29	R$ 480,69

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 05 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ANA CLAUDIA DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Roberto Alves, nº 31, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-810

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **26** , localizado com frente para a **Rua Antonio Roberto Alves** ,
complemento Lote 31, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.031.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	161,32	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 863,23	R$ 386,43	R$ 511,31

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 05 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ALEXANDRE DE OLIVEIRA ESTEVAM

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Roberto Alves, nº 36, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-810

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **36** , localizado com frente para a **Rua Antonio Roberto Alves** ,
complemento Lote 30, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.030.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	210,73	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 1.160,97	R$ 684,17	R$ 905,27

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 05 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ROSEMEIRE RAMOS DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Roberto Alves, nº 56, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-810

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **56** , localizado com frente para a **Rua Antonio Roberto Alves** ,
complemento Lote 28, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.028.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,00	**Testada Fictícia: ***	9,54 (10,04 * 0,95)
Área do Terreno:	275,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	117,72	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 476,80	R$ 788,87	R$ 312,07	R$ 412,91

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 05 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: ELZIRA TAVARES DE MATTOS - ESPOLIO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Álvaro Marcondes de Mattos, nº 100, caixa postal 303, São Gonçalo, Taubaté – SP, CEP 12092-500

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **116** , localizado com frente para a **Rua Antonio Roberto Alves** ,
complemento Lote 22, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.022.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,02	**Testada Fictícia: ***	9,56 (10,06 * 0,95)
Área do Terreno:	303,30	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	113,00	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 477,80	R$ 770,62	R$ 292,82	R$ 387,44

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 05 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARCOS ROBERTO NEVES

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Roberto Alves, nº 115, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-810

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **117** , localizado com frente para a **Rua Antonio Roberto Alves** ,
complemento Lote 21, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.021.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	19,30	**Testada Fictícia: ***	13,98 (15,53 * 0,90)
Área do Terreno:	375,11	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	113,08	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 698,70	R$ 918,26	R$ 219,56	R$ 290,51

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 05 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: JOSE VALTER DOMINGOS

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Roberto Alves, nº 63, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-810

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **67** , localizado com frente para a **Rua Antonio Roberto Alves** ,
complemento Lote 17, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.017.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	180,67	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 915,04	R$ 459,14	R$ 607,52

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 05 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: MARIA APARECIDA DE JESUS SOUZA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antonio Roberto Alves, nº 15, Jardim Continental, Taubaté – SP, CEP 12092-810

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **17** , localizado com frente para a **Rua Antonio Roberto Alves** ,
complemento Lote 12, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.012.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	165,31	Residencial Popular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 863,12	R$ 407,22	R$ 538,82

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 05 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: RONALDO CESAR DE AQUINO

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Nicolau Batista, nº 37, Jardim Julieta, Taubaté – SP, CEP 12090-690

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **78** , localizado com frente para a **Rua Francisco Correa Leite** ,
complemento Lote P/4 área A, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.004.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	6,00	**Testada Fictícia: ***	5,48 (5,48 * 1,00)
Área do Terreno:	150,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	155,04	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 273,40	R$ 802,92	R$ 529,52	R$ 700,64

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 05 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: BENEDITO TARCISIO ANTUNES DA SILVA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Doutor Pedro Costa, nº 197, Centro, Taubaté – SP, CEP 12010-160

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **108** , localizado com frente para a **Rua Francisco Correa Leite** ,
complemento Lote 1, Quadra 17, Loteamento Jardim Continental, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.022.001.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,85	**Testada Fictícia: ***	11,44 (12,04 * 0,95)
Área do Terreno:	367,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	151,61	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 571,80	R$ 987,78	R$ 415,98	R$ 550,41

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do exercício de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9211/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 04 de novembro de 2024

Eduardo Felipe G. de S. Marcondes
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Jardim Bela Vista S/C LTDA / Soraia da Silva Mafra

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Clóvis Mine, nº 32, Residencial Colinas, Taubaté – SP, CEP 12082-620

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **32** , localizado com frente para a **Rua Clóvis Mine** ,
complemento Parte do Lote 26, Quadra H, Loteamento Residencial Colinas, Bairro Imaculada Conceição ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.4.108.026.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	28,31	**Testada Fictícia: ***	19,26 (22,66 * 0,85)
Área do Terreno:	544,06	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	246,86	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 953,60	R$ 1.629,59	R$ 675,99	R$ 894,44

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 1734/2022** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 21 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Deives Douglas Timoteo

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Emerson Boucault Avilla Germano, nº 94, Residencial Estoril, Taubaté – SP, CEP 12092-742

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **94** , localizado com frente para a **Rua Emerson Boucault Avilla Germano** ,
complemento Lote 11, Quadra 9, Loteamento Residencial Estoril, Bairro Piracangaguá ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.2.011.011.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	240,47	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 455,90	R$ 1.266,35	R$ 810,45	R$ 1.072,36

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo** **18587/2009** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO RETIFICADA

CONTRIBUINTE: Aparecido Alves de Siqueira

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Caetano Cancio Savio, nº 99, Pinhão, Taubaté – SP, CEP 12043-380

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **99** , localizado com frente para a **Rua Caetano Cancio Savio** ,

complemento Bairro Pinhão ,

situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **4.6.278.002.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	49,00	**Testada Fictícia: ***	44,26 (73,77 * 0,60)
Área do Terreno:	3331,84	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		**Área Construída Atual**		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
244,10	A partir de 2003	305,34	Residencial Bom	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 1.744,90	R$ 2.325,86	R$ 580,96	R$ 768,70
2020	R$ 1.789,40	R$ 2.385,16	R$ 595,76	R$ 768,68
2021	R$ 1.874,70	R$ 2.498,93	R$ 624,23	R$ 768,75
2022	R$ 2.082,50	R$ 2.775,82	R$ 693,32	R$ 768,66
2023	R$ 2.217,03	R$ 2.955,13	R$ 738,10	R$ 768,66
2024	R$ 2.308,82	R$ 3.077,47	R$ 768,65	R$ 768,65

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar para o(s) exercício(s) de 2019 a 2024 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo** **51338/2019** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Solicitamos que quando do recebimento do Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar de 2019 a 2024 em sua residência, o mesmo deverá ser desconsiderado, tendo em vista NOVO IPTU REVISADO e encaminhado na presente notificação.

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 26 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Pedro Leonardo Guimaraes

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Adolfo Moreira Guedes, nº 457, Esplanada Independência, Taubaté – SP, CEP 12040-700

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **457** , localizado com frente para a **Avenida Adolfo Moreira Guedes** ,
complemento Parte do Lote 10, Quadra K, Loteamento Esplanada Independência, Bairro Independência ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **4.4.094.010.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
142,00	A partir de 2022	105,68	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 482,60	R$ 625,44	R$ 142,84	R$ 189,01
2020	R$ 494,90	R$ 641,39	R$ 146,49	R$ 189,01
2021	R$ 518,60	R$ 671,99	R$ 153,39	R$ 188,90
2022	R$ 576,00	R$ 746,44	R$ 170,44	R$ 188,96

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019, 2020, 2021 e 2022 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 66056/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 26 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Edenilson Andrade de Abreu

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua José Leandro dos Santos, nº 220, Cidade de Deus, Taubaté – SP, CEP 12091-330

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **136** , localizado com frente para a **Rua Antônio José Carneiro de Souza** ,
complemento Parte do Lote 07, Quadra G, Loteamento Residencial Paraíso, Bairro Caixa d' Água ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.2.058.007.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,79 (4,79 * 1,00)
Área do Terreno:	137,50	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
193,55	A partir de 19/10/2023	144,55	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 238,90	R$ 737,95	R$ 499,05	R$ 660,33
2020	R$ 245,00	R$ 756,77	R$ 511,77	R$ 660,31
2021	R$ 256,70	R$ 792,87	R$ 536,17	R$ 660,30
2022	R$ 285,20	R$ 880,71	R$ 595,51	R$ 660,23
2023	R$ 303,63	R$ 937,61	R$ 633,98	R$ 660,23

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019, 2020, 2021, 2022 e 2023 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 64864/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Ana Valeria de Oliveira

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida José Bonifácio Moreira, nº 428, Jardim Paulista, Taubaté – SP, CEP 12091-500

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **428** , localizado com frente para a **Avenida José Bonifácio Moreira** ,
complemento Parte do Lote 04, Quadra M, Loteamento Jardim Paulista, Bairro Caixa d' água ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.1.031.218.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	12,50	**Testada Fictícia: ***	14,18 (15,75 * 0,90)
Área do Terreno:	595,40	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		**Área Construída Atual**		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	213,52	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 700,50	R$ 1.326,69	R$ 626,19	R$ 828,55
2020	R$ 718,40	R$ 1.360,51	R$ 642,11	R$ 828,49
2021	R$ 752,70	R$ 1.425,41	R$ 672,71	R$ 828,45
2022	R$ 836,10	R$ 1.583,34	R$ 747,24	R$ 828,45
2023	R$ 1.142,59	R$ 1.685,63	R$ 543,04	R$ 565,52
2024	R$ 919,42	R$ 1.755,41	R$ 835,99	R$ 835,99

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar para o(s) exercício(s) de 2019 a 2024 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 19091/2024** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 27 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: José Mauricio de Paula

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua das Palmeiras, nº 171, Residencial Jatoba, Tremembé– SP, CEP 12120-000

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **166** , localizado com frente para a **Rua General de Exército Fernando Valente Pamplona** ,
complemento Parte do Lote 30, Quadra A, Loteamento Jardim Antares, Bairro Piracangagua ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **4.6.359.049.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	5,00 (5,00 * 1,00)
Área do Terreno:	150,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	parcelas pagas	Valor Atualizado Lançado
2023	revisado	R$ 421,67	-	R$ 439,13

Notificamos que foi REVISADO o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU do exercício de 2023 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 12909/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Solicitamos que quando do recebimento do Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU de 2023 em sua residência, o mesmo deverá ser desconsiderado, tendo em vista NOVO IPTU REVISADO e encaminhado na presente notificação.

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Carla Paola dos Santos

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua General de Exército Fernando Valente Pamplona, nº 170, Residencial Antares, Taubaté – SP, CEP 12042-272

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **170** , localizado com frente para a **Rua General de Exército Fernando Valente Pamplona** ,
complemento Parte do Lote 30, Quadra A, Loteamento Jardim Antares, Bairro Piracangagua ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **4.6.359.030.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	5,00 (5,00 * 1,00)
Área do Terreno:	150,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	parcelas pagas	Valor Atualizado Lançado
2023	revisado	R$ 421,67	-	R$ 439,13

Notificamos que foi REVISADO o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU do exercício de 2023 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 12909/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Solicitamos que quando do recebimento do Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU de 2023 em sua residência, o mesmo deverá ser desconsiderado, tendo em vista NOVO IPTU REVISADO e encaminhado na presente notificação.

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Marcelo Coelho Ferreira

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua General de Exército Fernando Valente Pamplona, nº 130, Residencial Antares, Taubaté – SP, CEP 12042-272

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **130** , localizado com frente para a **Rua General de Exército Fernando Valente Pamplona** , complemento Parte do Lote 26, Quadra A, Loteamento Jardim Antares, Bairro Piracangagua , situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **4.6.359.026.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	5,00 (5,00 * 1,00)
Área do Terreno:	150,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	parcelas pagas	Valor Atualizado Lançado
2023	revisado	R$ 421,67	-	R$ 439,13

Notificamos que foi REVISADO o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU do exercício de 2023 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 12909/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Solicitamos que quando do recebimento do Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU de 2023 em sua residência, o mesmo deverá ser desconsiderado, tendo em vista NOVO IPTU REVISADO e encaminhado na presente notificação.

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Miraneide Cristóvão Pereira dos Santos

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Henry Leonardos, nº 57, Vila Império, São Paulo – SP, CEP 04406-040

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **320** , localizado com frente para a **Avenida Prof.º Elba Maria Ramos Pereira** ,
complemento Parte do Lote 04, Quadra 09, Loteamento Jardim Hípica Pinheiro, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.7.273.004.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,56 (4,56 * 1,00)
Área do Terreno:	125,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	190,46	Residencial Regular	A partir de 2023

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	parcelas pagas	Valor Atualizado Lançado
2023	revisado	R$ 1.242,46	-	R$ 1.293,89

Notificamos que foi REVISADO o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU do exercício de 2023 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 9726/2024** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Solicitamos que quando do recebimento do Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU de 2023 em sua residência, o mesmo deverá ser desconsiderado, tendo em vista NOVO IPTU REVISADO e encaminhado na presente notificação.

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 26 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Miguel Temer Saad Filho

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua das Condessas, nº 286, Caminho Novo, Tremembé– SP, CEP 12125-350

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **56** , localizado com frente para a **Rua Bahia** ,
complemento Bairro Areão ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **6.3.009.001.002** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	15,13	**Testada Fictícia: ***	16,77 (18,63 * 0,90)
Área do Terreno:	688,21	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
55,00	A partir de 1983	325,22	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 880,50	R$ 2.348,95	R$ 1.468,45	R$ 1.942,99
2020	R$ 903,00	R$ 2.408,84	R$ 1.505,84	R$ 1.942,92
2021	R$ 946,00	R$ 2.523,74	R$ 1.577,74	R$ 1.943,01

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019, 2020 E 2021 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 9739/2024** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Edson de Paula Rosa

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Monsenhor Siqueira, nº 141, Centro, Taubaté – SP, CEP 12020-240

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **141** , localizado com frente para a **Rua Monsenhor Siqueira** ,

complemento Bairro Centro ,

situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **1.2.015.017.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	4,05	**Testada Fictícia: ***	4,04 (4,04 * 1,00)
Área do Terreno:	120,90	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área Construída Atual		
Área (m²)	**Tipologia**	**Data**
121,00	Residencial Bom	A partir de 1975

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Devido R$	Valor Atualizado Lançado
2023	R$ 1.232,70	R$ 1.283,73

Notificamos que foi LANÇADO o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU do exercício de 2023 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Memorando 15096/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Jardim Bela Vista S/C LTDA / Soraia da Silva Mafra

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Clóvis Mine, nº 32, Residencial Colinas, Taubaté – SP, CEP 12082-620

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **32** , localizado com frente para a **Rua Clóvis Mine** ,
complemento Parte do Lote 26, Quadra H, Loteamento Residencial Colinas, Bairro Imaculada Conceição ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.4.108.026.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	28,31	**Testada Fictícia: ***	19,26 (22,66 * 0,85)
Área do Terreno:	544,06	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	246,86	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 953,60	R$ 1.629,59	R$ 675,99	R$ 894,44

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 1734/2022** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 21 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Julia Janeiro Vasconcelos – Espolio / José Benedito Vasconcelos / Reginaldo Aparecido Monteiro

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Drº. Felix Guisard Filho, nº 2860, Belem, Taubaté – SP, CEP 12090-600

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **2860** , localizado com frente para a **Avenida Drº. Felix Guisard Filho** ,

complemento Bairro Belem ,

situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.3.010.018.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	36,45	**Testada Fictícia: ***	41,33 (59,04 * 0,70)
Área do Terreno:	2868,91	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
341,79	A partir de 2003	651,40	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 2.532,80	R$ 3.983,53	R$ 1.450,73	R$ 1.919,55

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 4207/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 21 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Antônio Jacinto de Oliveira Filho – Espolio / Letícia Souza dos Santos

ENDEREÇO DE ENTREGA: Avenida Dr.º Felix Guisard Filho, nº 2390, Belem, Taubaté – SP, CEP 12090-600

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **2390** , localizado com frente para a **Avenida Dr.º Felix Guisard Filho** ,

complemento Bairro Belem ,

situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.3.010.007.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	33,60	**Testada Fictícia: ***	39,16 (60,24 * 0,65)
Área do Terreno:	3240,05	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
103,00	A partir de 1998	430,74	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 1.492,20	R$ 3.028,34	R$ 1.536,14	R$ 2.032,56

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo** **10623/2022** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 21 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Benedito Domencio Cursino

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Plinio dos Santos, nº 14, Belem, Taubaté – SP, CEP 12090-821

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **10** , localizado com frente para a **Rua Plinio dos Santos** ,
complemento Bairro Belem ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.2.019.301.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	23,34	**Testada Fictícia: ***	13,40 (14,10 * 0,95)
Área do Terreno:	255,38	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
57,75	A partir de 1998	76,00	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 566,50	R$ 1.001,64	R$ 435,14	R$ 575,77

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 14180/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 21 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Getúlio Pedro dos Santos / Richard Santos

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antônio da Silva Lobo,nº 211, Piracangagua, Taubaté – SP, CEP 12045-220

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº - , localizado com frente para a **Rua Antônio da Silva Lobo** ,
complemento Parte do Lote 07, Quadra 37, Loteamento Jardim Santa Tereza, Bairro Piracangagua ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **4.6.088.007.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	13,00	**Testada Fictícia: ***	12,33 (12,98 * 0,95)
Área do Terreno:	388,80	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	46,02	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 179,60	R$ 303,99	R$ 124,39	R$ 164,58

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo** **49920/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 21 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Romeu Gregorio Camara Junior

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Maria José da Cruz, nº 66, Caixa d' água, Taubaté – SP, CEP 12091-185

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **66** , localizado com frente para a **Rua Maria José da Cruz** ,
complemento Parte do Lote 21, Loteamento Newton de Vasconcelos, Bairro Caixa d' Água ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.2.041.535.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,29 (9,29 * 1,00)
Área do Terreno:	258,91	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	342,17	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 463,90	R$ 1.678,56	R$ 1.214,66	R$ 1.607,19

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo** **55512/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 21 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Benedito Vieira / Marcos Rogerio Jacyntho

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Ivan da Silva Cunha, nº 979, Areão, Taubaté – SP, CEP 12061-470

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **979** , localizado com frente para a **Rua Ivan da Silva Cunha** ,
complemento Parte do Lote 04, Quadra Z, Loteamento Parque São Luiz, Bairro Areão ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **5.5.051.010.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	22,00	**Testada Fictícia: ***	20,11 (23,66 * 0,85)
Área do Terreno:	763,36	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
150,32	A partir de 1997	530,08	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 943,40	R$ 2.791,00	R$ 1.847,60	R$ 2.444,67

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo** **44987/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 21 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Alessandra Diana Oliveira Máximo / Nelson Rabelo Barbosa

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua João de Siqueira Afonso, nº 35, Chácaras Reunidas Brasil, Taubaté – SP, CEP 12091-310

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **519** , localizado com frente para a **Av. Eng. Cesar Augusto Costalonga Varejão** ,
complemento Parte da Área 23, Loteamento Ceesp Sítio São José, Bairro Barreiro ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **7.3.063.002.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	37,99	**Testada Fictícia: ***	37,39 (53,42 * 0,70)
Área do Terreno:	2253,90	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	400,14	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 973,70	R$ 2.249,98	R$ 1.276,28	R$ 1.688,72

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo** **42155/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 22 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Estevam Luiz del Nero Costa Marques / Américo da Silva Oliveira

ENDEREÇO DE ENTREGA: Av. Anselma Turci, nº 741, Distrito de Quiririm, Taubaté – SP, CEP 12043-325

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **741** , localizado com frente para a **Av. Anselma Turci** ,

complemento Bairro Quiririm ,

situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **4.7.002.010.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	20,00	**Testada Fictícia: ***	28,02 (35,02 * 0,80)
Área do Terreno:	1840,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
185,1	A partir de 2005	319,82	Comercial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 1.341,60	R$ 1.964,13	R$ 622,53	R$ 823,71

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo Administrativo 10555/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 22 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Noe Lopes dos Santos Filho / Alex Robson de Oliveira

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Francisco de Faria Junior, nº 660, Chacara Silvestre, Taubaté – SP, CEP 12085-000

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **670** , localizado com frente para a **Rua Luiz Augusto de Gouvea** ,
complemento Lote 58, Loteamento Chacara Silvestre II, Bairro Itaim ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.8.003.058.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	11,50	**Testada Fictícia: ***	11,80 (12,42 * 0,95)
Área do Terreno:	402,41	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	276,63	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 307,20	R$ 1.311,54	R$ 1.004,34	R$ 1.328,90

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 6948/2024** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 22 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Rosival Silveiro da Cruz / Claudio Damiens Azevedo Martins / Antônio Azevedo Martins

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Vicente Torres, nº 481, Itaim, Taubaté – SP, CEP 12085-100

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **481** , localizado com frente para a **Rua Vicente Torres** ,
complemento Parte do Lote 133, Quadra Q0/01, Loteamento Chácara Silvestre, Bairro Itaim ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.8.001.133.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	20,00	**Testada Fictícia: ***	19,63 (23,09 * 0,85)
Área do Terreno:	800,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
80	A partir de 2004	305,57	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 486,00	R$ 1.563,20	R$ 1.077,20	R$ 1.425,31

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo** **45179/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 22 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Santa Clara Empreendimentos Imob Taubaté LTDA / Dair Alves de Oliveira

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Simão Botossi, nº 600, Barranco, Taubaté – SP, CEP 12051-840

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **600** , localizado com frente para a **Rua Simão Botossi** ,
complemento Parte Área 32, Loteamento Jardim Santa Catarina, Bairro Barranco ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **4.5.089.047.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	17,14	**Testada Fictícia: ***	11,88 (12,50 * 0,95)
Área do Terreno:	273,48	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
90,9	A partir de 1996	214,08	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 702,70	R$ 1.252,27	R$ 549,57	R$ 727,17

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 6071/2024** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 22 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Anezia Sipliano Monteiro / Gisele Aparecida de Souza Monteiro

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Alvina Klabunde, nº 57, Monção, Taubaté – SP, CEP 12052-001

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **57** , localizado com frente para a **Rua Alvina Klabunde** ,
complemento Parte do Lote 31, Loteamento João Gorges, Bairro Monção ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **5.1.065.012.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	12,00	**Testada Fictícia: ***	11,19 (11,78 * 0,95)
Área do Terreno:	346,92	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		**Área Construída Atual**		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
37,5	A partir de 1971	133,98	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	**IPTU Lançado R$**	**IPTU Devido R$**	**Diferença R$**	**Valor Atualizado R$**
2019	R$ 495,10	R$ 963,41	R$ 468,31	R$ 619,65

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo** **37382/2024** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 22 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Rosenilde Aparecida Gabriel / Rosane Aparecida Gabriel da Costa

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Ilda Santos do Carmo, nº 490, São Gonçalo, Taubaté – SP, CEP 12092-110

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **490** , localizado com frente para a **Rua Ilda Santos do Carmo** ,
complemento Parte do Lote 06, Quadra 27, Loteamento Granjas Reunidas São Gonçalo, Bairro São Gonçalo ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.1.127.006.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	9,13 (9,13 * 1,00)
Área do Terreno:	250,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		**Área Construída Atual**		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	103,74	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 237,20	R$ 509,17	R$ 271,97	R$ 359,87

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 48115/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 22 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: João Batista de Mendonça / Mabel de Lourdes Rodrigues / Cibele Aparecida Mendonça Rodrigues

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Orlando Fagundes Neves, nº 08, Parque Senhor do Bonfim, Taubaté – SP, CEP 12040-390

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **235** , localizado com frente para a **Rua Augusto Arid** ,
complemento Parte do Lote 08 e 09, Quadra L, Loteamento Quinta dos Eucaliptos, Bairro Piracangaguá ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.1.238.008.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	58,58	**Testada Fictícia: ***	42,02 (70,03 * 0,60)
Área do Terreno:	2512,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
-	-	374,58	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 550,40	R$ 2.227,99	R$ 1.677,59	R$ 2.219,72

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 5432/2024** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Oreste Francisco Vanone Filho / Fabiano Vanone

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Cap. Paulo José Menezes Filho, nº 120, Areão, Taubaté – SP, CEP 12061-450

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **120** , localizado com frente para a **Rua Cap. Paulo José Menezes Filho** ,
complemento Parte do Lote 01, Quadra P, parte da Área B, Loteamento Parque São Luiz, Bairro Areão ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **5.5.037.025.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	25,00	**Testada Fictícia: ***	17,35 (20,41 * 0,85)
Área do Terreno:	500,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
62,04	A partir de 2004	273,75	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 834,30	R$ 1.673,42	R$ 839,12	R$ 1.110,29

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo 21971/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: João Batista da Costa / Euclides Guimarães

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Eugênio Guisard, nº 371, Jardim Califórnia, Taubaté – SP, CEP 12062-110

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **371** , localizado com frente para a **Rua Eugênio Guisard** ,
complemento Bairro Areão ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **5.3.027.016.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	8,00	**Testada Fictícia: ***	7,15 (7,15 * 1,00)
Área do Terreno:	191,71	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
124,65	A partir de 1994	153,11	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 673,30	R$ 1.059,38	R$ 386,08	R$ 510,85

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo** **30957/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Alzolina Alves Faria / Euclides Guimarães

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Eugênio Guisard, nº 361, Areão, Taubaté – SP, CEP 12062-110

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **361** , localizado com frente para a **Rua Eugênio Guisard** ,
complemento Bairro Areão ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **5.3.027.017.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	5,00	**Testada Fictícia: ***	4,79 (4,79 * 1,00)
Área do Terreno:	137,66	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
75,4	A partir de 1992	121,03	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 460,70	R$ 783,55	R$ 322,85	R$ 427,18

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo** **30957/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: José B de Oliveira / Benedito Sebastião da Silva

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Antônio Tonini, nº 117, Chácara Silvestre, Taubaté – SP, CEP 12085-120

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **117** , localizado com frente para a **Rua André Luiz Gonçalves Primo** ,
complemento Parte do Lote 65, Quadra Q0/04, Loteamento Chácara Silvestre, Bairro Itaim ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **2.8.001.065.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	29,13	**Testada Fictícia: ***	23,63 (27,80 * 0,85)
Área do Terreno:	795,92	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
534,13	A partir de 2004	630,31	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 1.380,70	R$ 2.931,88	R$ 1.551,18	R$ 2.052,47

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo** **57127/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 28 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Leonor de Aguiar Barreto / Tadeu Ferreira Alvares

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Missao Umeki, nº 71, Parque Piratininga, Taubaté – SP, CEP 12051-800

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº **71** , localizado com frente para a **Rua Missao Umeki** ,
complemento Parte do Lote 10, Quadra 8, Loteamento Parque Piratininga, Bairro Barranco ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **4.5.085.006.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	14,00	**Testada Fictícia: ***	12,14 (12,78 * 0,95)
Área do Terreno:	350,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

DADOS CADASTRAIS DA CONSTRUÇÃO:

Área construída existente anteriormente		Área Construída Atual		
Área (m²)	**Data**	**Área (m²)**	**Tipologia**	**Data**
115,45	A partir de 2008	152,00	Residencial Regular	A partir de 2019

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	Diferença R$	Valor Atualizado R$
2019	R$ 866,50	R$ 1.012,77	R$ 146,27	R$ 193,54

Notificamos que foi lançado o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU Complementar do(s) exercício(s) de 2019 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Protocolo** **35308/2023** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 29 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

RUA CARNEIRO DE SOUZA, 99 - CEP 12010-070 - CAIXA POSTAL 320 - TEL (12) 3625-5000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
Estado de São Paulo

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

CONTRIBUINTE: Casavale Engenharia e Construção LTDA

ENDEREÇO DE ENTREGA: Rua Octavio Berbari, nº 280, Novo Horizonte, Taubaté – SP, CEP 12042-350

LOCAL DO IMÓVEL:

Prédio nº - , localizado com frente para a **Rua Jose Lerand de Oliveira** ,
complemento Parte do Lote 13, Quadra L, Loteamento Jardim Antares, Bairro Piracangaguá ,
situado nesta cidade, cadastrado sob o BC **4.6.370.013.001** localizado na Zona Urbana do Município.

DADOS CADASTRAIS DO TERRENO:

Frente:	10,00	**Testada Fictícia: ***	10,00 (10,00 * 1,00)
Área do Terreno:	300,00	**Fração Ideal: 100%**	

*Fator de redução Lei Complementar n.º 68 de 23/12/1997

VALOR DOS LANÇAMENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

Exercício Base	IPTU Lançado R$	IPTU Devido R$	parcelas pagas	Valor Atualizado Lançado
2019	revisado	R$ 663,76	-	R$ 878,25
2020	revisado	R$ 680,69	-	R$ 878,25

Notificamos que foi REVISADO o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU do exercício de 2019 e 2020 do imóvel acima descrito, com vencimento estipulado nos carnês anexos, através do **Processo** **15203/2020** nos termos do artigo 44 §3º, cc23 e cc229, incisos I e II da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Esclarecemos que os boletos respectivos estão disponibilizados no site da Prefeitura: www.taubate.sp.gov.br

Solicitamos que quando do recebimento do Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU de 2019 e 2020 em sua residência, o mesmo deverá ser desconsiderado, tendo em vista NOVO IPTU REVISADO e encaminhado na presente notificação.

Assim, notificamos V.Sa para o pagamento referente aos valores lançados ou apresentar defesa, no prazo de 20 dias, a contar do recebimento desta, os quais serão atualizados monetariamente pela Divisão de Controle de Arrecadação desta Prefeitura, nos termos do art. 338 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de dezembro de 1990.

Divisão de Cadastro Imobiliário, 25 de novembro de 2024

Diogo Rodrigues dos Santos
Escriturário

Sarah Nícia Sendretti Santos
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário

Secretaria de Saúde – SES

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

JAZIGO PERPÉTUO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE TAUBATÉ

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE HERDEIROS

A Prefeitura Municipal de Taubaté, C O N V O C A pelo prazo de 30(trinta) dias, os herdeiros ou sucessores (filhos, netos, pais, avós, cônjuge sobrevivente, irmãos, sobrinhos, etc.), nos termos dos artigos 1603 e seguintes do Código Civil Brasileiro, falecido(a) Felix Correa Toledo, sepultado no jazigo perpétuo Atual nº 255 da quadra 04ª do Cemitério Municipal de Taubaté/SP; para comparecerem à Divisão Funerária e Cemitérios, localizada na Rua São Benedito, s/n (Velório Municipal), no horário das 08:00 as 12:00 horas e das 14:00 às 17:00 horas, munidos de documentos comprobatórios de herdeiros, a fim de se habilitarem no direito de uso do respectivo jazigo perpétuo. Esclarece que o referido jazigo está sendo reclamado por: Eleida Santos RG: nº 18.846.960-6 e CPF: nº 121.979.948-32. Deixando como concessionários do perpétuo: 1)Natalia Santos, e 2)Daniele Santos Ribeiro

O não comparecimento no prazo acima será presumido como renúncia ao referido direito (Protocolo Eletrônico 57.935/24).

Secretaria de Serviços Públicos, aos 19 de Setembro de 2024.

Andre Luis da Rocha
Divisão de Funerária e Cemitérios

Elcio Ferreira da Silva
Secretário de Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Taubaté

Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

JAZIGO PERPÉTUO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE TAUBATÉ

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE HERDEIROS

A Prefeitura Municipal de Taubaté, C O N V O C A pelo prazo de 30(trinta) dias, os herdeiros ou sucessores (filhos, netos, pais, avós, cônjuge sobrevivente, irmãos, sobrinhos, etc.), nos termos dos artigos 1603 e seguintes do Código Civil Brasileiro, falecido(a) Manoel Hilario de Oliveira sepultado no jazigo perpétuo Atual nº 24 da quadra 11ª do Cemitério Municipal de Taubaté/SP. Para comparecerem à Divisão Funerária e Cemitérios, localizada na Rua São Benedito, s/n (Velório Municipal), no horário das 08:00 as 12:00 horas e das 14:00 às 17:00 horas, munidos de documentos comprobatórios de herdeiros, a fim de se habilitarem no direito de uso do respectivo jazigo perpétuo. Esclarece que o referido jazigo está sendo reclamado por: Paulo Henrique Hilario de Oliveira RG: nº 23.739.611-7 e CPF: nº 132.796.928-90. Deixando como concessionários do perpétuo: 1)Maria de Lourdes Mendes da Silva, 2)Elaine Cristina Alexandre da Silva, 3)Emerson Vinicius M. A. da Silva, 4)José Henrique Alexandre da Silva, e 5)Luis Guilherme Castanguinace.

O não comparecimento no prazo acima será presumido como renúncia ao referido direito (Protocolo Eletrônico 64.078/24 Proc. 27311/21).

Secretaria de Serviços Públicos, aos 21 de Outubro de 2024.

Andre Luis da Rocha
Divisão de Funerária e Cemitérios

Elcio Ferreira da Silva
Secretário de Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Taubaté

Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

JAZIGO PERPÉTUO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE TAUBATÉ

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE HERDEIROS

A Prefeitura Municipal de Taubaté, C O N V O C A pelo prazo de 30(trinta) dias, os herdeiros ou sucessores (filhos, netos, pais, avós, cônjuge sobrevivente, irmãos, sobrinhos, etc.), nos termos dos artigos 1603 e seguintes do Código Civil Brasileiro, falecido(a) Antonio Catto sepultado no jazigo perpétuo Atual nº 267 da quadra 09ª do Cemitério Municipal de Taubaté/SP. Para comparecerem à Divisão Funerária e Cemitérios, localizada na Rua São Benedito, s/n (Velório Municipal), no horário das 08:00 as 12:00 horas e das 14:00 às 17:00 horas, munidos de documentos comprobatórios de herdeiros, a fim de se habilitarem no direito de uso do respectivo jazigo perpétuo. Esclarece que o referido jazigo está sendo reclamado por: Maria Celia Catto de Gouvêa RG: nº 16.764.454-3 e CPF: nº 086.253.778-90. Deixando como concessionários do perpétuo: 1)Maria Aparecida Catto de Morais, 2)Osmar Catto, 3)Tatiane Catto de Gouvêa, e 4)Taianara Catto de Gouvêa.

O não comparecimento no prazo acima será presumido como renúncia ao referido direito (Protocolo Eletrônico 64.741/24).

Secretaria de Serviços Públicos, aos 22 de Outubro de 2024.

Andre Luis da Rocha
Divisão de Funerária e Cemitérios

Elcio Ferreira da Silva
Secretário de Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Taubaté

Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

JAZIGO PERPÉTUO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE TAUBATÉ

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE HERDEIROS

A Prefeitura Municipal de Taubaté, C O N V O C A pelo prazo de 30(trinta) dias, os herdeiros ou sucessores (filhos, netos, pais, avós, cônjuge sobrevivente, irmãos, sobrinhos, etc.), nos termos dos artigos 1603 e seguintes do Código Civil Brasileiro, falecido(a) Luiz Maria Theodoro sepultado no jazigo perpétuo Atual nº 146 da quadra 08ª do Cemitério Municipal de Taubaté/SP. Para comparecerem à Divisão Funerária e Cemitérios, localizada na Rua São Benedito, s/n (Velório Municipal), no horário das 08:00 as 12:00 horas e das 14:00 às 17:00 horas, munidos de documentos comprobatórios de herdeiros, a fim de se habilitarem no direito de uso do respectivo jazigo perpétuo. Esclarece que o referido jazigo está sendo reclamado por: Antonio de Lima RG: nº 18.043.824-4 e CPF: nº 062.420.108-28. Deixando como concessionários do perpétuo: 1)Valeria Cristina Lima, 2)Ana Paula Lima, 3)Vera Lucia de Fatima Lima, e 4)Marcelo Benedito de Lima.

O não comparecimento no prazo acima será presumido como renúncia ao referido direito (Protocolo Eletrônico 65.346/24 Proc. 10.005/90).

Secretaria de Serviços Públicos, aos 25 de Outubro de 2024.

Andre Luis da Rocha
Divisão de Funerária e Cemitérios

Elcio Ferreira da Silva
Secretário de Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Taubaté

Instituto de Previdência do Município de Taubaté
R. Dr. Pedro Costa, 173 - CEP 12010-160 - Fone (012) 3632-4166

DISPENSA ELETRÔNICA Nº 026/2024

O Instituto de Previdência do Município de Taubaté informa que se acha aberto a dispensa eletrônica nº 026/2024, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021, para a **aquisição de suprimentos de informática**, conforme especificações contidas no Aviso de Contratação Direta. A Dispensa Eletrônica acontecerá através da plataforma eletrônica do ComprasBR, www.comprasbr.com.br, **com encerramento dia 09/12/2024 às 09:00h**. Maiores informações pelo telefone (12) 3632-4166 ou no endereço Rua Dr. Pedro Costa, nº 173 – Centro – Taubaté/SP, das 08hs às 12hs e das 13hs às 16hs. O aviso de contratação e as demais informações estarão disponíveis no site deste Instituto, www.ipmt.sp.gov.br e no Portal Nacional de Compras Públicas - PNCP.
IPMT, aos 02/12/2024

LUCAS DA SILVA FERREIRA COSTA
PRESIDENTE

Instituto de Previdência do Município de Taubaté
R. Dr. Pedro Costa, 173 - CEP 12010-160 - Fone (012) 3632-4166

DISPENSA ELETRÔNICA Nº 027/2024

O Instituto de Previdência do Município de Taubaté informa que se acha aberto a dispensa eletrônica nº 027/2024, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021, para a **aquisição de tinta para impressora**, conforme especificações contidas no Aviso de Contratação Direta. A Dispensa Eletrônica acontecerá através da plataforma eletrônica do ComprasBR, www.comprasbr.com.br, **com encerramento dia 09/12/2024 às 10:00h**. Maiores informações pelo telefone (12) 3632-4166 ou no endereço Rua Dr. Pedro Costa, nº 173 – Centro – Taubaté/SP, das 08hs às 12hs e das 13hs às 16hs. O aviso de contratação e as demais informações estarão disponíveis no site deste Instituto, www.ipmt.sp.gov.br e no Portal Nacional de Compras Públicas - PNCP.
IPMT, aos 02/12/2024

LUCAS DA SILVA FERREIRA COSTA
PRESIDENTE

Instituto de Previdência do Município de Taubaté
R. Dr. Pedro Costa, 173 - CEP 12010-160 - Fone (012) 3632-4166

DISPENSA ELETRÔNICA Nº 028/2024

O Instituto de Previdência do Município de Taubaté informa que se acha aberto a dispensa eletrônica nº 028/2024, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021, para a **contratação de empresa para o fornecimento de licença para armazenamento em nuvem**, conforme especificações contidas no Aviso de Contratação Direta. A Dispensa Eletrônica acontecerá através da plataforma eletrônica do ComprasBR, www.comprasbr.com.br, **com encerramento dia 09/12/2024 às 11:00h**. Maiores informações pelo telefone (12) 3632-4166 ou no endereço Rua Dr. Pedro Costa, nº 173 – Centro – Taubaté/SP, das 08hs às 12hs e das 13hs às 16hs. O aviso de contratação e as demais informações estarão disponíveis no site deste Instituto, www.ipmt.sp.gov.br e no Portal Nacional de Compras Públicas - PNCP.
IPMT, aos 02/12/2024

LUCAS DA SILVA FERREIRA COSTA
PRESIDENTE

Relatório anual

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)



Aviso de Edital

Pregão Eletrônico n° 109/2024

“Aquisição de material de pintura”

A Universidade de Taubaté (Autarquia Municipal) informa que se acha publicado o Pregão Eletrônico nº 109/2024 com o encerramento do recebimento das propostas às 11h do dia 12 de dezembro de 2024. O Edital completo poderá ser retirado junto ao Serviço de Licitações e Compras da Universidade de Taubaté, sito a Avenida Nove de Julho, 246 – Taubaté – SP, das 8h30 às 11h30min e das 14h às 17h30min, mediante o pagamento da taxa de R$ 10,00 (dez reais) ou gratuitamente pelo site desta Universidade, www.unitau.br, e pela plataforma eletrônica do Compras BR, www.comprasbr.com.br. Outras informações pelos telefones: (0xx12) 3632-8362/3625-4117.

Taubaté, 02 de dezembro de 2024

Iara Uemori
Pregoeira



Aviso de Edital

Pregão Eletrônico n° 107/2024

“Aquisição de material elétrico”

A Universidade de Taubaté (Autarquia Municipal) informa que se acha publicado o Pregão Eletrônico nº 107/2024 com o encerramento do recebimento das propostas às 15h30min do dia 12 de dezembro de 2024. O Edital completo poderá ser retirado junto ao Serviço de Licitações e Compras da Universidade de Taubaté, sito a Avenida Nove de Julho, 246 – Taubaté – SP, das 8h30 às 11h30min e das 14h às 17h30min, mediante o pagamento da taxa de R$ 10,00 (dez reais) ou gratuitamente pelo site desta Universidade, www.unitau.br, e pela plataforma eletrônica do Compras BR, www.comprasbr.com.br. Outras informações pelos telefones: (0xx12) 3632-8362/3625-4117.

Taubaté, 02 de dezembro de 2024

Iara Uemori
Pregoeira



Aviso de Edital

Pregão Eletrônico n° 108/2024

“Aquisição de material hidráulico e de construção”

A Universidade de Taubaté (Autarquia Municipal) informa que se acha publicado o Pregão Eletrônico nº 108/2024 com o encerramento do recebimento das propostas às 9h30min do dia 16 de dezembro de 2024. O Edital completo poderá ser retirado junto ao Serviço de Licitações e Compras da Universidade de Taubaté, sito a Avenida Nove de Julho, 246 – Taubaté – SP, das 8h30 às 11h30min e das 14h às 17h30min, mediante o pagamento da taxa de R$ 10,00 (dez reais) ou gratuitamente pelo site desta Universidade, www.unitau.br, e pela plataforma eletrônica do Compras BR, www.comprasbr.com.br. Outras informações pelos telefones: (0xx12) 3632-8362/3625-4117.

Taubaté, 02 de dezembro de 2024

Lucas Marques Brito
Pregoeiro

UNITAU Universidade de Taubaté
https://unitau.br
Reitoria: Rua Quatro de Março, 432 • Centro • Taubaté-SP • (12) 3625-4100

ATOS DA REITORIA

ATO EXECUTIVO R-Nº 037/2024

A Professora Doutora Nara Lucia Perondi Fortes, Reitora da Universidade de Taubaté, no uso de suas atribuições regimentais e autorizados pelo Artigo 16 da Lei Municipal nº 5.907 de 20/12/2023 - Lei Orçamentária e pelo Artigo 43 §1º item III da Lei Federal 4320/64.

RESOLVE:

Artigo 1º - Fica aberto no Orçamento da Universidade de Taubaté crédito suplementar no valor de R$ 425.000,00 (quatrocentos e vinte e cinco mil reais), para suplementar as dotações orçamentárias indicadas no Anexo I deste Ato Executivo.

Artigo 2º - O recurso para cobertura da Suplementação do Anexo I é o previsto no inciso III do § 1º do artigo 43, da Lei Federal nº 4320/64, resultante da redução constante do Anexo II.

Artigo 3º - Ficam alteradas as dotações do orçamento da Universidade de Taubaté para o exercício de 2024, conforme Anexos I e II.

Artigo 4º - Este Ato Executivo entra em vigor na data de sua publicação.

Artigo 5º - Registre-se, publique-se, cumpra-se.

REITORIA DA UNIVERSIDADE DE TAUBATÉ, aos 2 de dezembro de 2024.

Profa. Dra. Nara Lucia Perondi Fortes
Reitora

Publicado na Secretaria da Reitoria da Universidade de Taubaté, aos dois dias do mês de dezembro de 2024.

Giselle Costa Rodrigues
Secretária da Reitoria substituta

UNITAU Universidade de Taubaté https://unitau.br
Reitoria: Rua Quatro de Março, 432 • Centro • Taubaté-SP • (12) 3625-4100

ATO EXECUTIVO R-Nº 037/2024
ANEXO I - SUPLEMENTAÇÃO

08 – Universidade de Taubaté
Fonte 04 – Recursos Próprios

01 – Reitoria

12	- Educação		
12.122	- Administração Geral		
12.122.0104	- Suporte Técnico Administrativo		
12.122.0104.4003	- Suporte Técnico Administrativo		
	339040	Serviços de Técn.da Informação	175.000,00

07 – Pró-reitoria de Estudantil

12	- Educação		
12.364	- Ensino Superior		
12.364.0110	- Bolsas de Estudos		
12.364.0110.4010	- Bolsas de Estudos aos alunos do Ensino de Graduação		
	339018	Auxilio Financeiro a Estudante	250.000,00

Total da Suplementação .....R$ 425.000,00

UNITAU Universidade de Taubaté
https://unitau.br
Reitoria: Rua Quatro de Março, 432 • Centro • Taubaté-SP • (12) 3625-4100

ATO EXECUTIVO R-Nº 037/2024
ANEXO II - REDUÇÃO

08 – Universidade de Taubaté
Fonte 04 – Recursos Próprios

01 – Reitoria

12	- Educação		
12.122	- Administração Geral		
12.122.0104	- Suporte Técnico Administrativo		
12.122.0104.4003	- Suporte Técnico Administrativo		
	339139	Outros serv. De terceiros – PJ Intra	125.000,00
	339092	Despesas de Exerc. Anterior	50.000,00

03 – Pró-reitoria de Economia e Finanças

12	- Educação		
12.123	- Administração Financeira		
12.123.0106	- Gestão e Controle Orçamentária e Financeira		
12.123.0106.4003	- Suporte Técnico e Administrativo		
	339039	Outros Serviços de Terceiros - PJ	250.000,00

Total das Reduções .....R$ 425.000,00

UNITAU Universidade de Taubaté

https://unitau.br

Reitoria: Rua Quatro de Março, 432 • Centro • Taubaté-SP • (12) 3625-4100

EXTRATO DE CONTRATO

Identificação: TA 01 AO CONTRATO Nº 61/2024
Objeto do Contrato inicial: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REESTRUTURAÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DO CALHAMENTO DO TELHADO
Valor inicial: R$ 35.8000,00
Contratada: ECO FORTE ENGENHARIA LTDA
Objeto: PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO, DO ITEM Nº 01
Celebração: 27/11/2024
Vigência: ATÉ 01/05/2025
Processo: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 29/2024

Identificação: TA 01 AO CONTRATO Nº 55/2024
Objeto do Contrato inicial: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA IMPLEMENTAÇÃO DE CABINE PRIMÁRIA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL
Valor inicial: R$ 669.031,52
Contratada: COELTE CONSTRUÇÕES ELÉTRICAS TELECOMUNICAÇÕES E ENGENHARIA LTDA
Objeto: PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO
Celebração: 27/11/2024
Vigência: ATÉ 25/05/2025
Processo: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 26/2024

Identificação: CONTRATO N° 133/2024
Contratada: F.S. COMERCIO E SERVIÇOS LTDA
Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE INFORMÁTICA
Valor: R$ 1.135,20
Celebração: 29/11/2024
Vigência: 02/12/2024 A 01/03/2025
Processo: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 82/2024

Identificação: CONTRATO N° 134/2024
Contratada: FABRICIO DE RAMOS & CIA LTDA – EPP
Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE INFORMÁTICA
Valor: R$ 1.943,00
Celebração: 29/11/2024
Vigência: 02/12/2024 A 01/03/2025
Processo: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 82/2024

Identificação: CONTRATO N° 135/2024
Contratada: 17.892.179 TANIA REGINA BUENO DE ANDRADE DA SILVA
Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE INFORMÁTICA
Valor: R$ 1.440,20
Celebração: 29/11/2024
Vigência: 02/12/2024 A 01/03/2025
Processo: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 82/2024

Identificação: CONTRATO N° 136/2024
Contratada: HCS COMERCIAL LTDA
Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE INFORMÁTICA
Valor: R$ 9.599,90
Celebração: 29/11/2024
Vigência: 02/12/2024 A 01/03/2025
Processo: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 82/2024

Identificação: CONTRATO N° 137/2024
Contratada: J&M GROUP COMERCIO E SERVIÇOS LTDA
Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE INFORMÁTICA
Valor: R$ 810,00
Celebração: 29/11/2024
Vigência: 02/12/2024 A 01/03/2025
Processo: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 82/2024

Identificação: CONTRATO N° 138/2024
Contratada: LICITAMAIS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA
Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE INFORMÁTICA
Valor: R$ 42.540,00
Celebração: 29/11/2024
Vigência: 02/12/2024 A 01/03/2025
Processo: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 82/2024

Identificação: CONTRATO N° 139/2024
Contratada: FABRICIO RODRIGUES PEREIRA
Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE INFORMÁTICA
Valor: R$ 9.663,16
Celebração: 29/11/2024
Vigência: 02/12/2024 A 01/03/2025
Processo: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 82/2024

Identificação: CONTRATO N° 140/2024
Contratada: GWC INDUSTRIA, IMPORTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ELETRÔNICOS LTDA
Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE INFORMÁTICA
Valor: R$ 25.499,00
Celebração: 29/11/2024
Vigência: 02/12/2024 A 01/03/2025
Processo: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 82/2024

Identificação: CONTRATO N° 141/2024
Contratada: 57.259.557 GUSTAVO HENRICO DE SOUZA MIRANDA
Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE INFORMÁTICA
Valor: R$ 3.520,00
Celebração: 29/11/2024
Vigência: 02/12/2024 A 01/03/2025
Processo: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 82/2024

Identificação: TA Nº 04 AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO/2020
Objeto do Contrato inicial: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAGAMENTOS DE SALÁRIOS DOS MÉDICOS RESIDENTES E PENSIONISTAS
Valor inicial: R$ 0,00
Contratada: BANCO DO BRASIL S/A
Objeto: PRORROGAÇÃO CONTRATUAL
Celebração: 30/11/2024
Vigência: 30/11/2024 A 29/11/2025
Processo: PRF Nº 358/2019

Fundação Caixa Beneficente dos Servidores da Universidade de Taubaté – FUNCABES

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Câmara Municipal

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)

Empresa de Pesquisa, Tecnologia e Serviços - EPTS

(NÃO HÁ PUBLICAÇÕES NESTA DATA)